

**Designación de las obras:** PRESUPUESTO DE CONTRATAS PARA OBRAS REFORMA DE LOCAL COMIC PLANET (CORDOBA)

**Contratista:** EMILIO MARTINEZ

**CIF/NIF:**

**Fechas** Licitación: 20-07-2019  
**De** Comienzo: 29-07-2019  
Terminación: 05-09-2019

**Coef. adjudicación:** 1

Unidades de obra	Obras ejecutadas a origen	Precio ud	Importe
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>		
<b>1.1</b>	<b>m2 DEMOLICION DE PARAMENTOS VERTICALES EXISTENTES CON MEDIOS MANUALES, INCLUIDA RETIRADA Y ACOPIO DE MATERIALES SOBRE CONTENEDOR, LIMPIEZA DE LOS RESTOS DE OBRA, TRANSPORTE DE ESCOMBROS A VERTEDERO AUTORIZADO Y GESTIÓN DE RESIDUOS. MEDIDO A CINTA CORRIDA.</b>		
Comentario	Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal		
Barra	1 8,90 2,80 24,92		
Baño caballeros	1 1,86 2,40 4,46		
Cocina	2 4,00 2,80 22,40		
	A origen: 51,78	15,05	779,29
	Meses anteriores:		
	Mes actual: 51,78		779,29
<b>1.2</b>	<b>m2 DEMOLICION de SOLERIA y ALICATADO existente con medios manuales, incluida retirada y acopio de materiales sobre contenedor, limpieza de los restos de obra, transporte de escombros a vertedero autorizado y gestión de residuos. MEDIDO A CINTA CORRIDA.</b>		
Comentario	Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal		
Barra	1 8,90 2,00 17,80		
Baño señoras	1 3,70 2,00 7,40		
Baño caballeros	1 2,20 2,00 4,40		
	2 2,20 2,40 10,56		
	2 2,00 2,40 9,60		
Previsión zona de publico	1 15,00 15,00		
Cocina	1 10,00 10,00		
Entrada			
	A origen: 74,76	12,25	915,81
	Meses anteriores:		
	Mes actual: 74,76		915,81
<b>1.3</b>	<b>ud DESMONTADO Y RETIRADA DE MOBILIARIO EN BARRA EXISTENTE. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.</b>		
Comentario	Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal		
	1 1,00		
	A origen: 1,00	520,00	520,00
	Meses anteriores:		
	Mes actual: 1,00		520,00
	<b>Total presupuesto parcial nº1:</b>		<b>2.215,10</b>
	Meses anteriores:		0,00
	Mes actual:		2.215,10
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>2 ALBAÑILERIA</b>		

Unidades de obra	Obras ejecutadas a origen						Precio ud	Importe
2.1	<b>m2 TRASDOSADO, FORMADO POR UNA PLACA DE CARTÓN-YESO DE 15 MM. DE ESPESOR, ATORNILLADA A UNA ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO DE 46 MM., (46/15) Y DIMENSIÓN TOTAL DE 61 MM., FIJADA AL SUELO Y TECHO CON TORNILLOS DE ACERO Y MONTANTES CADA 600 MM., I/TRATAMIENTOS DE HUECOS, REPLANTEO AUXILIAR, PASO DE INSTALACIONES, LIMPIEZA, NIVELACIÓN, EJECUCIÓN DE ÁNGULOS Y REPASO DE JUNTAS CON CINTA, TERMINADO Y LISTO PARA PINTAR, S/NTE-PTP. INCLUIDO PP DE MONTANTES A 40 CM Y PLACA HIDROFUGA EN NUCLEOS HÚMEDOS. EL CRITERIO DE MEDICIÓN USADO ES MEDIDO A CINTA CORRIDA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
TABIQUE	1	8,90		3,00	26,70			
Barra	1	2,20		3,00	6,60			
Cocina								
				A origen:		33,30	22,10	735,93
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		33,30		735,93
2.2	<b>m2 TABIQUE DIVISORIO, REALIZADO CON DOS PLACAS DE YESO LAMINADO DE 15 MM. DE ESPESOR, ATORNILLADAS A LA ESTRUCTURA DE ACERO GALVANIZADO FORMADA POR CANAL FIJADO AL SUELO Y TECHO CON TORNILLOS DE ACERO Y A LOS MONTANTES DE 70 MM. (15/70/15), ANCHURA TOTAL 100 MM, DISTANCIADOS ENTRE SÍ 600 MM., I/P.P. DE REPLANTEO AUXILIAR, NIVELACIÓN, EJECUCIÓN DE ÁNGULOS, RECIBIDO DE CERCOS, PASO DE INSTALACIONES, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA, LIMPIEZA, TERMINADO Y LISTO PARA PINTAR, S/NTE-PTP. INCLUIDO PP DE MONTANTES A 40 CM Y PLACA HIDROFUGA EN NUCLEOS HÚMEDOS. EL CRITERIO DE MEDICIÓN USADO ES MEDIDO A CINTA CORRIDA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
TABIQUE	1	1,20		1,60	1,92			
Cocina	1	2,90		2,80	8,12			
	1	4,50		2,80	12,60			
	1	2,50			2,50			
	2	1,00			2,00			
				A origen:		27,14	28,60	776,20
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		27,14		776,20
2.3	<b>ud AYUDAS DE ALBAÑILERÍA PARA LOS OFICIOS DE INSTALACIONES. MEDIA LA UNIDAD EJECUTADA POR PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DE INSTALACIONES.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	351,00	351,00
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		351,00
2.4	<b>m2 RAMPA ACCESO LOCAL COMPRENDIDA EN LEVANTADO DE LA EXISTENTE Y COLOCACION DE RAMPA DE GRANITO ABUARDADO. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
Rampa de acceso local	0,5	1,10	1,65		0,91			
SE CERTIFICA EL 50% POR NO COLOCAR EL GRANITO				A origen:		0,91	189,48	172,43
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		0,91		172,43
2.5	<b>m2 EJECUCION DE RAMPA COCINA CON MORTERO M5 PARA EVITAR ESCALONES Y RESALTOS. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		



Unidades de obra	Obras ejecutadas a origen	Precio ud	Importe
4.1	<b>m2 SOLADO DE GRES A ELEGIR POR PROPIEDAD DE ENTR...</b> 1      1,50      3,00      4,50 1      1,20      4,50      5,40		(Continuación...)
	A origen: 47,10 Meses anteriores: Mes actual: 47,10 <b>Total presupuesto parcial nº4:</b> Meses anteriores: Mes actual:	47,30	2.227,83 2.227,83 <b>2.227,83</b> 0,00 2.227,83
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>5 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES</b>		
5.1	<b>ud PUNTO ENCHUFES 16A LINEA 3X2,5MM 750V, BAJO TUBO PVC FLEXIBLE M20 MECANISMO LEGRAND. Medida la unidad ejecutada.</b>		
	A origen: Meses anteriores: Mes actual: 0,00	17,25	0,00 0,00
5.2	<b>ud MODIFICACION DE CIRCUITOS ELECTRICOS CON LINEA DE 3X2,5 MM BAJO TUBO CORRUGADO</b>		
	A origen: Meses anteriores: Mes actual: 0,00	166,75	0,00 0,00
5.3	<b>ud MODIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED (INTERNET) INSTALANDO NUEVO CABLEADO DESDE ROUTER HASTA PUNTO DE CAJA REGISTRADORA Y OFICINA EN BARRA</b>		
	A origen: Meses anteriores: Mes actual: 0,00 <b>Total presupuesto parcial nº5:</b> Meses anteriores: Mes actual:	212,75	0,00 0,00 <b>0,00</b> 0,00 0,00
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>6 INSTALACIÓN DE VENTILACION</b>		
6.1	<b>ML BOCA PARA EXTRACCION DE ACERO SR-125 MM L/B * UNIDAD MONTADA DE BOCA DE EXTRACCIÓN EN ACERO GALVANIZADO, CON CUELLO DE MONTAJE. ACABADO LACADO BLANCO SEGÚN RAL 9010.</b>		
Comentario	Uds.      Largo      Ancho      Alto      Parcial      Subtotal 2                               2,00		
	A origen: 2,00 Meses anteriores: Mes actual: 2,00 <b>Total presupuesto parcial nº6:</b> Meses anteriores: Mes actual:	34,94	69,88 69,88 <b>69,88</b> 0,00 69,88
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>7 CARPINTERÍA DE MADERA</b>		
7.1	<b>ud PUERTA DE PASO DE 1 HOJA CIEGA NORMALIZADA MACIZA, LACADA EN AZUL, DESDE 62 A 82 CM, CIEGA O VIDRIERA, CON PRECERCO DE PINO, CERCO DE DM RECHAPADOS Y TAPAJUNTAS LISOS DE DM RECHAPADOS DE 70X10 MM. EN AMBAS CARAS, HERRAJES DE COLGAR Y DE CIERRE DE LATÓN ACABADO IMITACIÓN DE ALUMINIO ANODIZADO, MONTADA, INCLUSO P.P. DE MEDIOS AUXILIARES.CAJÓN INCLUIDO MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA.</b>		
Comentario	Uds.      Largo      Ancho      Alto      Parcial      Subtotal 1                               1,00		
Puerta de paso	A origen: 1,00 Meses anteriores: Mes actual: 1,00	402,11	402,11 402,11
7.2	<b>ud CAJON PARA PUERTA 1 HOJA CORREDERA DE HASTA 82 CM, DE CHAPA, INTEGRADO DENTRO DE LA TABIQUERIA. MEDIDA LA UNIDAD SUMINISTRADA.</b>		
Comentario	Uds.      Largo      Ancho      Alto      Parcial      Subtotal		

Unidades de obra	Obras ejecutadas a origen						Precio ud	Importe
Cajon debajo de nuevo tabique	1					1,00		
					A origen:	1,00	156,00	156,00
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	1,00		156,00
					<b>Total presupuesto parcial nº7:</b>			<b>558,11</b>
					Meses anteriores:			0,00
					Mes actual:			558,11
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>8 PARTIDAS FUERA DE PRESUPUESTO</b>							
<b>8.1</b>	<b>M2 TECHO DESMONTABLE CON PLACAS DE VINILO Y AISLAMIENTO. MEDIDA LA SUPERFICIE EJECUTADA</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
COCINA	1	35,00				35,00		
					A origen:	35,00	15,00	525,00
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	35,00		525,00
<b>8.2</b>	<b>UD MOLDURA EN CEMICIRCULO REALIZADA EN BARRA DE BAR. MEDIDA LA UNIDAD EJECUTADA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
					A origen:	1,00	180,00	180,00
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	1,00		180,00
<b>8.3</b>	<b>ud RECOLOCACION DE PUERTA EN BAÑO APORTANDO TAPAJUNTAS Y GARCES NUEVOS. MEDIDA LA UNIDAD COLOCADA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
					A origen:	1,00	100,00	100,00
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	1,00		100,00
					<b>Total presupuesto parcial nº8:</b>			<b>805,00</b>
					Meses anteriores:			0,00
					Mes actual:			805,00
<b>Presupuesto parcial nº</b>	<b>9 ELECTRICIDAD</b>							
	<b>9.1 INSTALACION DE ELECTRICIDAD EN BARRA</b>							
<b>9.1.1</b>	<b>UD MODIFICACION DE CIRCUITOS ELECTRICOS CON LINEA DE 3X2.5MM BAJO TUBO CORRUGADO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
					A origen:	1,00	166,75	166,75
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	1,00		166,75
<b>9.1.2</b>	<b>UD PUNTOS DE ENCHUFE DE 16A PARA ZONA DE CAJA REGISTRADORA Y CONTRABARRA</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
PUNTOS DE ENCHUFE DE 16A PARA ZONA DE CAJA REGISTRADORA Y CONTRABARRA	6					6,00		
					A origen:	6,00	17,25	103,50
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	6,00		103,50
<b>9.1.3</b>	<b>UD MODIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED (INTERNET) INSTALANDO NUEVO CABLEADO DESDE ROUTER HASTA PUNTO DE CAJA REGISTRADORA OFICINA EN BARRA Y COCINA PARA IMPRESORAS. INSTALACIÓN DE SUIT DE 8 SALIDAS</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
					A origen:	1,00	408,25	408,25
					Meses anteriores:			
					Mes actual:	1,00		408,25

Unidades de obra	Obras ejecutadas a origen						Precio ud	Importe
<b>9.1.4</b>	<b>UD INSTALACIÓN DE 2 CONMUTADORES PARA EL CONTROL DEL AIRE A. DESDE BARRA Y SALON DE OSTEOPATÍA. INCLUYE MATERIAL DE CONEXIÓN A TERMOSTATO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
				A origen:		1,00	120,75	120,75
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		120,75
<b>9.1.5</b>	<b>UD DOWLINTHG 18W CON PUNTO DE LUZ 3X1, 5MM 750V BAJO TUBO</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	3					3,00		
				A origen:		3,00	40,25	120,75
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		3,00		120,75
<b>9.1.6</b>	<b>UD MODIFICACIÓN DE CABLEADO DE MÚSICA Y SISTEMA DE T.V. CABLEADO Y CONEXIONADO CON PUESTA EN MARCHA</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
				A origen:		1,00	138,00	138,00
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		138,00
<b>9.1.7</b>	<b>UD INSTALACIÓN DE NEONES SUMINISTRADOS POR EL CLIENTE. PEQUEÑO MATERIAL INCLUIDO Y PUESTA EN MARCHA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
				A origen:		1,00	103,50	103,50
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		103,50
<b>9.1.8</b>	<b>INSTALACIÓN DE 3 DOWLINTHG EN PASILLO A SERVICIOS CON PUNTO DE LUZ 3X1, 5MM 750V BAJO TUBO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
				A origen:		1,00	120,75	120,75
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		120,75
<b>9.1.9</b>	<b>UD MODIFICACIÓN DE EMERGENCIA EN BARRA Y CABLEADO PARA QUE PUDIERAN PINTAR LA MUJER WOMAN EN EL PARAMENTO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
				A origen:		1,00	46,00	46,00
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		46,00
<b>9.2.1</b>	<b>9.2 INSTALACION DE ELECTRICIDAD EN COCINA</b>							
	<b>UD MODIFICACIÓN DE CIRCUITOS ELÉCTRICOS CON LÍNEA DE 3X2,5MM BAJO TUBO CORRUGADO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1					1,00		
				A origen:		1,00	166,75	166,75
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		166,75
<b>9.2.2</b>	<b>UD PUNTOS DE ENCHUFE ZONA DE COCINA, 13 NUEVOS Y 2 REUTILIZADOS. CON LÍNEA DE 3X2, 5MM 750V BAJO TUBO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	15					15,00		
				A origen:		15,00	9,20	138,00
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		15,00		138,00
<b>9.2.3</b>	<b>UD PUNTOS DE INTERRUPTOR SENCILLO CON LÍNEA DE 2X1,5 MM BAJO TUBO CORRUGADO.</b>							

Unidades de obra	Obras ejecutadas a origen						Precio ud	Importe
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	2				2,00			
				A origen:		2,00	17,25	34,50
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		2,00		34,50
<b>9.2.4</b>	<b>UD PUNTOS DE LUZ E INSTALACIÓN DE CAMPANAS DE ILUMINACIÓN SUMINISTRADAS POR EL CLIENTE. CON LÍNEA DE 2X1, 5MM 750V BAJO TUBO</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	4				4,00			
				A origen:		4,00	17,25	69,00
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		4,00		69,00
<b>9.2.5</b>	<b>UD DOWLINTHG 18W CON PUNTO DE LUZ 3X1, 5MM 750V BAJO TUBO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	3				3,00			
				A origen:		3,00	40,25	120,75
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		3,00		120,75
<b>9.2.6</b>	<b>UD CAJA DE ICP SUPERFICIE PARA CONTACTOR DE EXTRACCIÓN CON DERIVACIÓN DE CIRCUITO PARA ALIMENTAR TURBINA NUEVA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	57,50	57,50
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		57,50
<b>9.3.1</b>	<b>9.3 INSTALACION DE ELECTRICIDAD EN BAÑOS</b> <b>UD INSTALACIÓN DE 2 DETECTORES DE PRESENCIA EN BAÑOS.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	69,00	69,00
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		69,00
<b>9.3.2</b>	<b>UD INSTALACIÓN DE 2 EXTRACTORES DE BAÑO EN TECHO.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	103,50	103,50
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		103,50
<b>9.4.1</b>	<b>9.4 INSTALACION DE ELECTRICIDAD EN ZONA DE JUEGOS</b> <b>UD DOWLINTHG 18W CON PUNTO DE LUZ 3X1, 5MM 750V BAJO TUBO</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	40,25	40,25
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		40,25
<b>9.5.1</b>	<b>9.5 REPARACIONES VARIAS</b> <b>UD INSTALACIÓN DE RELOJ HORARIO EN CUADRO GENERAL.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	86,25	86,25
				Meses anteriores:				
				Mes actual:		1,00		86,25
<b>9.5.2</b>	<b>UD REPARACION DE AVERIA EN TELEVISION DE SALA NO ENCENDIA.</b>							
Comentario	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
	1				1,00			
				A origen:		1,00	40,25	40,25





## Resumen Relación valorada N° 1

	Meses Anteriores	MES DE ABRIL DE 2020 Mes Actual	Hasta la Fecha
1. DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS .....		2.215,10	2.215,10
2. ALBAÑILERIA .....		2.449,29	2.449,29
3. ALICATADOS Y CHAPADOS .....		1.927,48	1.927,48
4. PAVIMENTOS .....		2.227,83	2.227,83
5. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUN...			
6. INSTALACIÓN DE VENTILACION .....		69,88	69,88
7. CARPINTERÍA DE MADERA .....		558,11	558,11
8. PARTIDAS FUERA DE PRESUPUESTO .....		805,00	805,00
9. ELECTRICIDAD .....		2.340,25	2.340,25
Total	0,00	12.592,94	12.592,94