

CERTIFICACIÓN DE CIERRE REFORMA AVDA. PABLO NERUDA 120

Capítulo	Partida	Uds.	Tipo Ud.	Precio Ud.	Precio
Actuaciones previas	Protección de ascensor	1	ud	42,00	42,00
Actuaciones previas	Protección de suelos	8	m2	3,60	28,80
Derribo	Desmontaje de conjunto de mobiliario de cocina	6,5	ml	62,00	403,00
Derribo	Demolición de pavimento cerámico	9	m2	16,50	148,50
Derribo	Sacas o contenedor (al incrementarse las partidas se incremento el 30% de un contenedor)	2,3	ud	217,50	500,25
Derribo	Demolición de cielo raso	9	m2	10,50	94,50
Derribo	Desmontaje de hoja de carpintería exterior	2	ud	15,00	30,00
Derribo	Traslado dentro del mismo edificio de mobiliario	2	m3	20,00	40,00
Derribo	Levantado de puerta interior	1	ud	15,00	15,00
Derribo	Desmontaje de grifería en cocina	1	ud	20,00	20,00
Derribo	Desmontaje de fregadero	1	ud	22,00	22,00
Derribo	Demolición de mocheta	1	m3	50,00	50,00
Derribo	Desmontaje de caldera	1	ud	202,50	202,50
Derribo	Desmontaje de radiador o panel mural	1	ud	43,75	43,75
Derribo	Demolición de hoja exterior de fachada, de fábrica vista	3,7	m2	15,00	55,50
Derribo	Demolición de hoja interior de fachada, de fábrica vista	2,5	m2	7,90	19,75
Derribo	Repaso de derribos	1	m3	193,75	193,75
Derribo	Desmontaje de encimera	4	ml	30,00	120,00
Derribo	Demolición de alicatado	33	m2	13,75	453,75
Albañilería y pladur	Ayudas a las instalaciones de fontanería. Estancia	1	ud	104,35	104,35
Albañilería y pladur	Ayudas a las instalaciones de electricidad. Estancia	1	ud	133,33	133,33
Albañilería y pladur	Ayudas a las instalaciones de saneamiento. Estancia	1	ud	57,97	57,97
Albañilería y pladur	Falso techo de placas de cartón yeso de 13mm	9	m2	34,50	310,50
Albañilería y pladur	Tabique con aislamiento de lana de roca	9,5	m2	57,50	546,25
Instalaciones	Instalación de saneamiento de cocina	1	ud	216,82	216,82
Instalaciones	Instalación completa de fontanería en cocina	1	ud	625,00	625,00
Instalaciones	Electricidad	1	ud	395,00	395,00
Instalaciones	Suministro e instalación de caldera Caldera mural mixta Junkers Cerapur Comfort ZWBE 25-3C instantánea, gas natural, 24/25kW	1	ud	2.650,00	2.650,00
Instalaciones	Downlight led	4	ud	31,17	124,67
Instalaciones	Mecanismo eléctrico para interruptor doble	2	ud	20,32	40,65
Instalaciones	Mecanismo eléctrico de enchufe de una toma	13	ud	19,50	253,50
Instalaciones	Suministro e instalación de radiador	1	ud	318,75	318,75
Revestimientos	Enyesado de paredes	10,5	m2	23,19	243,48
Revestimientos	Enfoscado de paredes con mortero	18,2	m2	22,03	400,92
Revestimientos	Suministro de baldosas gres porcelánica Shanon Grey 60x120	10,8	m2	34,78	375,65
Revestimientos	Colocación de pavimento cerámico formato medio (60x120)	9	m2	42,00	378,00
Revestimientos	Suministro de baldosas gres esmaltado Shanon White 30x90	5,85	m2	47,97	280,62
Revestimientos	Colocación de alicatado con piezas de formato mediano (40x60) / (60x60)	4,65	m2	42,00	195,30
Equipamiento	Suministro grifería de fregadero STILLO Keros monomando cromo.	1	ud	138,06	138,06
Equipamiento	Mobiliario de cocina	6,3	ml	861,36	5.426,57
Equipamiento	Suministro fregadero una cubeta	1	ud	117,90	117,90
Equipamiento	Suministro y colocación de encimera	5,1	ml	442,00	2.254,20
Equipamiento	Suministro e instalacion de campana integrada BALAY 3BD866MX ANCHO 60 CM	1	pa	418,75	418,75
Pintura	Pintado de paredes acabadas en yeso	22	m2	7,50	165,00
Pintura	Pintado de techos de yeso	9	m2	8,00	72,00

CERTIFICACIÓN DE CIERRE REFORMA AVDA. PABLO NERUDA 120

Capítulo	Partida	Uds.	Tipo Ud.	Precio Ud.	Precio
Carpintería	Reubicación de puerta de 1 hoja batiente	1	ud	97,00	97,00
Carpintería	Ventana oscilobatienta de PVC	1	ud	545,00	545,00
Extra	Suninsitro e instalación de tubería de ventilación para la campana extractora y su correspondiente conexión.	1	ud	127,50	127,50
Extra	Creación de viga falsa en techo con placa de yeso laminado sobre acceso a la cocina	1	ud	145,00	145,00
Extra	Azulejo en paredes	1	ud	548,00	548,00
Extra	Revestido pilares	2	ud	205,00	410,00
Extra	Tira Led	1	ud	105,00	105,00
Extra	Suministro y colocación de moldura de yeso en falso techo del pasillo	1	ud	80,00	80,00
Extra	Suministro y colocación de perfil de transición en suelo	1	ud	30,00	30,00
Extra	Suministro y colocación de tira de rodapié	1	ud	25,00	25,00

TOTAL (€): 20.838,79

IVA 21%: 4.376,15

Pagos abonados por Begoña Bordallo: -15.865,32

Abono factura pagada por Begoña Bordallo: -1.415,70

Descuentos aplicados según mutuo acuerdo (desmontaje y montaje de ventana, suministro de tapetas de aluminio en ventana, remate al lado del pilar de la entrada de la cocina, remoción y colocación de pieza de pavimento, compensación días y otros) :

-865,00

SALDO PENDIENTE (€): 7.068,92