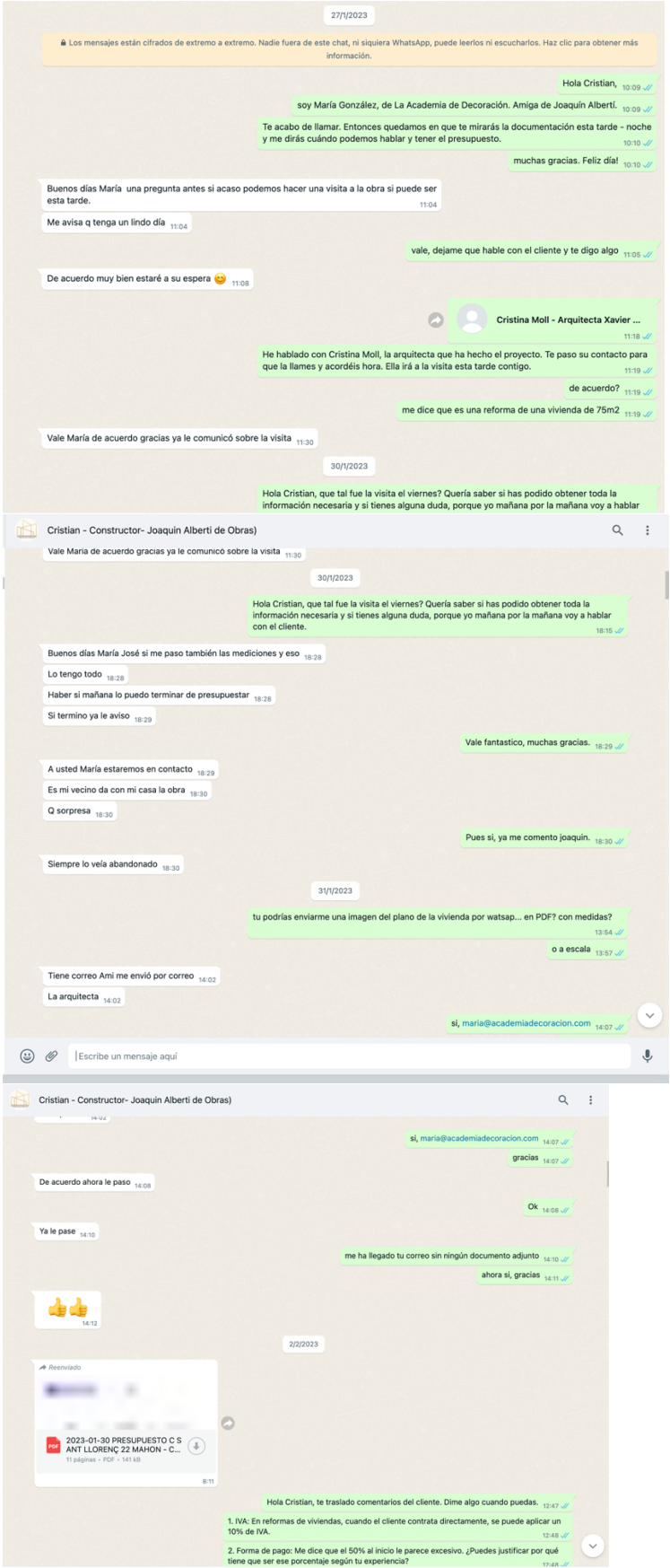


WHATSAPP ENTRE CRISTIAN PATRICIO Y MARÍA GONZÁLEZ



Cristian - Constructor- Joaquín Alberti de Obras

Hacer el 10% del Iva13:00

ok, perfecto. se lo digo.13:00

De acuerdo13:00

5/2/2023

Revisado

Maria, la arquitecta me dice que en el presupuesto faltan las partidas de electricidad, fontanería y fustería. Podríamos tener un presupuesto completo?

11:48

11:48

Buenos días Maria de acuerdo ahí mismo lo hago12:12

Para mañana tener listo12:12

de acuerdo, muchas gracias.12:24

7/2/2023

Hola Cristian, buenos días. ¿Has podido completar el presupuesto?11:10

Buenos días Maria me falta el de carpintería PVC q hoy me enviarán y lo paso11:11

vale, genial, gracias. Quedo a la espera.11:11

Si si Maria estoy en ello x q ahora tengo un mes de tiempo y si aceptaría aprovecharla. Hasta q salga lo de Joaquín11:18

Maria mire lo voy a subir aquí en estas partidas un pokito y así para usted lo dejamos en el 5 x ciento le parece bien??14:41

me parece muy bien. te lo agradezco14:42

Si si aquí tenemos q estar todos contentos14:42

📎

🔍

Escribe un mensaje aquí

🎤

Cristian - Constructor- Joaquín Alberti de Obras

1. IVA: En reformas de viviendas, cuando el cliente contrata directamente, se puede aplicar un 10% de IVA.12:48

2. Forma de pago: Me dice que el 50% al inicio le parece excesivo. ¿Puedes justificar por qué tiene que ser ese porcentaje según tu experiencia?12:48

Yo creo que por algo lo dirás... así que habrá que convencerle al prespecto.12:49

Por lo demás ha quedado con mirar el presupuesto con la Arquitecta y decirme algo.12:49

Respecto al IVA, he buscado en internet y he encontrado esto en la web de Mapfre: "Como norma general, por tanto, si tú contratas tus obreros para tus arreglos y los pagas, tendrás que afrontar facturas con un IVA del 10%. Si es tu aseguradora la encargada de localizar a los trabajadores, contratarios y pagarlos, el IVA ascenderá al 21%."12:50

Vale Maria lo del IVA lo pregunto al gestor12:51

perfecto12:51

Algo de esto ay pero no sé exactamente12:51

dime algo cuando sepas12:52

Le pregunto esta tarde y si puede ser el 10 % mejor12:52

ok12:52

Y lo del pago el 50 % lo hago con todas las obras como cualquier otro empresa12:53

vale12:53

se lo digo12:53

Lo del IVA lo consulto12:53

Maria ya e hablado con el gestor12:53

Y me a dicho q si le facturo directame al propietario como vivienda unifamiliar si se puede13:00

Hacer el 10% del Iva13:00

📎

🔍

Escribe un mensaje aquí

🎤

Cristian - Constructor- Joaquín Alberti de Obras

Si si Maria estoy en ello x q ahora tengo un mes de tiempo y si aceptaría aprovecharla. Hasta q salga lo de Joaquín11:18

Maria mire lo voy a subir aquí en estas partidas un pokito y así para usted lo dejamos en el 5 x ciento le parece bien??14:41

me parece muy bien. te lo agradezco14:42

Si si aquí tenemos q estar todos contentos14:42

Así trabajamos mejor14:42

👍👍

14:42

Si! 🤔🤔🤔14:43

Tenemos iguales mariaaa14:43

De aqí es raro no14:43

Las parejas de aqí q conozco como mucho 214:44

Q bonitoooo14:44

Q sea familia numerosa14:44

fantástico, porque tengo 5 hijos que aun dependen de mí... y las cosas están complicadas. Mil gracias!14:43

que me dices? pues entonces nos entendemos perfectamente. sí, es poco habitual, bueno, es que yo he tenido 2 parejas. jajaja14:44

pero claro, la madre es solo una14:44

Si! yo tengo 5 igual no le a contado jaquín14:44

tengo de 24, 22, 9 y dos de 6 años14:44

pues no lo sabía14:44

📎

🔍

Escribe un mensaje aquí

🎤

