



francisco jose jimenez ortiz
padre villacastin nº 1 piso 401
28280 el escorial - madrid
T.615659171
C.I.F. 05426288J
pakistan.25@hotmail.com
reformasfjjo.com

PRESUPUESTO

Nº de presupuesto	Fecha	Nº de hoja
0230000277	11/04/2023	Página 1 de 2
Nº de cliente	C.I.F.	Forma de pago
0000000206		

Luis
carretera de robledo

28214 fresnedillas de la oliva
madrid 637542960

Cantidad	Referencia	Descripción	Precio U.	Importe
1,00	ENUNCIADO	Habiendo recibido la propuesta de valorar unos trabajos encaminados a la rehabilitación interior de la vivienda situada en la ctra de robledo en el municipio de fresnedillas de la oliva. Comunicarle, que nuestra empresa presenta esta oferta técnico-económica definiendo y valorando cada una de las actuaciones necesarias para llevar a cabo los trabajos, de acuerdo a las especificaciones técnicas del Promotor. Para finalizar, comunicarles que, ante cualquier cuestión, pueden contactar con nosotros en cualquier momento, ya sea en persona o telefónicamente, aunque si necesitan un correo electrónico de contacto, estos son: PAKITOCAVI.25@HOTMAIL.COM Muchas gracias por su confianza. Reciban un cordial saludo de parte de todo el equipo de reformas escorial FJJO		
1,00		picar suelo aseo para hacer drenaje con tubo conectado a arqueta y volver a rehacer suelo poniendo plastico y grava para evitar humedad	475,00	475,00
1,00		hacer muro de separacion de los baños	235,00	235,00
1,00		hacer hueco de puerta para colocacion de puerta ciega lisa de 0,80 cm suministro y colocacion incluido.	675,00	675,00
1,00		suministro y colocacion de puerta de paso blanca ciega lisa	375,00	375,00
1,00		preparacion de paredes para alicatar consistente en icar pintura y dar resina de union para correcto agarre de pegamento asi como picado de azulejos y retirada de aparatos sanitarios y bañera.	650,00	650,00
43,00		alicatado con una estimacion de coste en 15€ m2 de material ceramico	50,00	2.150,00
8,00		solado de 2 baños material ceramico incluido con una estimacion de 15 € m2	50,00	400,00
1,00		plato de ducha de 0,90 x 1,70	317,40	317,40
1,00		toallero de calefaccion	90,00	90,00
5,00		fontaneria	210,00	1.050,00
1,00		puntos de fontaneria para 2 wc 2 lavavos y una ducha		
1,00		electricidad	642,00	642,00
		7 puntos de luz en baños x 35 € = 245 €		
		3 dowlights empotrados en falso techo x 70 € = 210 €		
		6 puntos de enchufe con cableado esistente en salon x 25€ = 150 €		
		1 enchufe de superficie en ventana de salon 37 €		
8,00		techo de pladur	30,00	240,00
1,00		calefaccion mover radiador y cambiar tubos	385,00	385,00
1,00		ayudas albañileria a fontanero y electricista consistente en hacer rozas recibir cajas y volver a tapar rozas	385,00	385,00
54,00		solado salon habitacion , pasillo y recibidor.	50,00	2.700,00
1,00		quitar chimenea y rematar pared y hacer transdosado con aislante de pared a pared	1.200,00	1.200,00
40,00		rodapie de madera color suelo solo material	5,00	200,00
3,00		instalacion nueva de radiadores enterrada	170,00	510,00
		aparatos sanitarios y lavavos y grifos debido al rango de precio y que solo mantienen precio una semana se valorara en catalogos una vez aceptado y formalizado el presupuesto		

Continúa en página siguiente...



francisco jose jimenez ortiz
padre villacastin nº 1 piso 401
28280 el escorial - madrid
T.615659171
C.I.F. 05426288J
pakistan.cavi.25@hotmail.com
reformasfjo.com

PRESUPUESTO

Nº de presupuesto	Fecha	Nº de hoja
0230000277	11/04/2023	Página 2 de 2
Nº de cliente	C.I.F.	Forma de pago
0000000206		

Luis
carretera de robledo

28214 fresnedillas de la oliva
madrid

637542960

Cantidad	Referencia	Descripción	Precio U.	Importe
1,00		picado de pared de cocina dejandola para pintar	300,00	300,00
1,00		pagos a cuenta	-3.500,00	-3.500,00
1,00		pago a cuenta	-3.000,00	-3.000,00
1,00		pintura	1.050,00	1.050,00
1,00		hacer trandosado con aislante en baño y aseo	350,00	350,00
1,00		pago a cuenta	-4.000,00	-4.000,00
1,00	condiciones	1.- Todos los trabajos a realizar y no incluidos en este presupuesto serán objeto de nueva valoración en un nuevo documento. 2.- Todos los trabajos no indicados específicamente y contabilizados por administración se valorarán con un precio por hora de trabajo de cada operario fijado previamente con la Dirección Facultativa de la Obra, o en su caso con la Propiedad. 3.- No están incluidos en este presupuesto ni los gastos administrativos suplidos, como es el caso de gestión de licencias de obra, provisiones de fondos para la gestión de residuos, etc...ni los importes de los respectivos documentos. A justificar una vez realizados los trabajos. 4.- La oferta técnico económica a la que hace referencia este documento se considera válida durante un plazo de treinta días. 5.- Debido a la naturaleza de las obras a ejecutar, esta oferta puede estar sujeta a variaciones ligadas al proceso constructivo. 6.- En principio se establece como forma de pago: Un primer pago del 50% aceptación de presupuesto y reserva de fechas y un segundo pago del 25% al 75 % de la obra y el ultimo 25 % al término de la obra.		

Observaciones

NOTA: 1.-En este presupuesto no va incluido el IVA

Suma 3.879,40
IVA 0 % 0,00

TOTAL 3.879,40