

A COCJAEN
MIGUEL ANGEL LABELLA GARCIA, 2023
DNI.: 25.963.923-M
C/ PORCUNA, ESQUINA AVDA. BARCELONA
23006 JAEN

D^a SONIA RUEDA PERALTA, mayor de edad, con DNI.: 75.019.064-X, que por medio del presente, le vuelve a recordar, esta vez por escrito, todos los elementos que faltan por corregir y subsanar de la cocina contratada a esta empresa, para lo cual dispondrá usted de **30 días naturales** contados a partir de la recepción del presente, en caso de no ser así, transcurrido el plazo anteriormente mencionado, se emprenderán cuantas acciones legales se consideren oportunas. Una vez terminada la subsanación de errores aquí reclamada y detallada, se procederá sin demora al pago restante de la cocina. De izquierda a derecha, sería lo siguiente:

1).- MUEBLE BAJO PEQUEÑO IZQUIERDO A LAVADORA:

- a).- Le falta el **costado lateral izquierdo**.
- b).- La puerta **topa con la pared**.
- c).- La puerta presenta **descuadre** con respecto al resto de los muebles.



2).- MUEBLE DEL LAVAVAJILLAS:

- a).- Parte de las **gomas** del cierre hermético del lavavajillas han quedado **aprisionadas** por el mueble.
- b).- **Falta un costado lateral** entre el mueble del lavavajillas y lavadora con el fin de facilitar la extracción de ambos electrodomésticos en caso de avería y para evitar la transmisión de movimientos generados por el centrifugado de la lavadora.



3).- MUEBLE BAJO DEL FREGADERO:

- a).- Queda pendiente la colocación del **armazón nuevo del cajón del fregadero**, el cuál, pese al haberles facilitado las medias del encastre del mismo, no se fabricó adecuadamente y el armazón de dicho cajón topaba con el fregadero.
- b).- Queda pendiente la colocación de **base interior protectora del mueble** del fregadero, como podrá usted comprobar, dicho protector figura como elemento a entregar y colocar en el presupuesto de la cocina.
- c).- Con la apertura de la puerta del lavavajillas y la apertura del cajón del fregadero, este ultimo acaba **rozando a la puerta del lavavajillas** antes de completar la trayectoria de apertura.

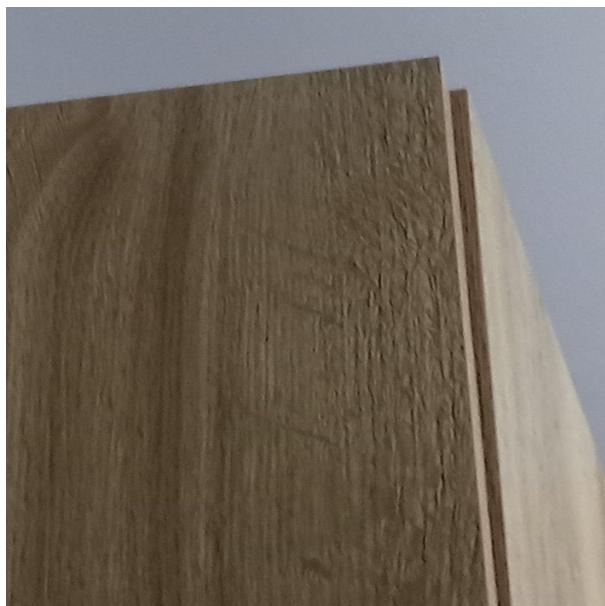


4).- MUEBLE ALTO DEL FREGADERO:

a).- El **mueble no se encuentra a nivel**, presenta una inclinación en su parte izquierda, **falta un costado lateral de halifax en la parte derecha** para completar dicho mueble, consiguiendo así que se pueda colocar la **regleta embellecedora en dos partes** y ras de la continuación de los siguientes muebles.

b).- **El costado lateral izquierdo del mueble debe ser de una pieza**, siendo la parte superior de este la que marque el inicio del zócalo superior, que **irá a ras de la terminación de los muebles**, quedado únicamente como saliente la medida que marca el grosor de la puerta, 19mm; este punto se volverá a detallar al final en el apartado zócalo superior.

c).- La puerta presenta **descuadre** con respecto al resto de muebles.



5).- MUEBLE ALTO CAMPANA EXTRACTORA:

No está alineado con respecto al mueble inferior de la vitrocerámica y horno, quedado la campana des centrada con respecto a la vitrocerámica, rompiendo la estética y abriendose la posibilidad del posible deterioro con el paso continuado del tiempo al tener menos capacidad de evacuación el humo en la zona los fuegos de la vitrocerámica han quedado con menos margen con respecto a la campana extractora.



6).- MUEBLE HORNO:

La regleta embellecedora que va entre el horno y la placa se calló a la semana de ser colocada.



7).- MUEBLE ALTO ANTERIOR A COLUMNAS:

La puerta del mueble **topa con la puerta de cristal de la nevera** cuando se abre.



8).- MUEBLE BAJO ANTERIOR A COLUMNA:

Con apertura de cualquiera de los tres cajones de este mueble, la **distancia** que queda entre éstos y la puerta de cristal de la nevera es **milimétrica**, con el riesgo evidente de dañar la puerta de la nevera. No es deseo de nadie, que habiendo hecho un esfuerzo económico tan importante en una cocina, tenga que pasar el resto de su vida abriendo una portera y unos cajones con el miedo y cuidado de no romper la puerta de cristal de la nevera cada vez que se haga uso de ellos.



9).- ZONA DE COLUMNA DE MICROONDAS.

- a).- **Falta un costado lateral completo de halifax** para el cierre total del hueco de la nevera y del hueco inferior que queda bajo el microondas.
- b).- El cajón resultante del punto antes mencionado **deberá tener un centímetro por cada lado** para mantener la distancia de ventilación recomendada por el fabricante de la nevera y para facilitar la retirada de la misma en caso de avería o de que se quiera proceder a la limpieza de esa zona en concreto.



10).- CAJON MICROONDAS:

No está centrado ni alineado con el decorativo rompiendo la estética de la columna.



11).- MUEBLE DECORATIVO:

No está centrado ni alineado con respecto al mueble alto de nevera y con respecto al mueble del microondas, rompiendo la estética de la columna.



12).- MUEBLE ALTO NEVERA:

a).- El mueble alto de la nevera **no lleva sistema de apertura de pulsador** tal y como se había estipulado, por lo que estando la nevera a ras del borde inferior de la tapa de la puerta hace altamente dificultosa su apertura, teniendo que abrir la puerta de la nevera para poder abrirlo con un poco menos de dificultad.

b).- El mueble alto de nevera **no está centrado ni alineado** con el decorativo ni con el mueble derecho contiguo, por lo que rompe la estética de la columna.



13).- ZOCALO SUPERIOR:

Es sabido por usted que la colocación del zócalo superior quedó pactada para que se realizase al final del término de la cocina, para tener la posibilidad de presentar la pieza en sentido horizontal y vertical, incluso la posibilidad de usar otro material que no fuera el mismo tipo de madera, y ver que opción se adecuaba más estéticamente; pese a no haber sido así ya que se colocó el zócalo a la paz del resto del montaje de la forma que ustedes quisieron decidir, les informo:

a).- **Todo el perímetro del zócalo superior se encuentra a medidas completamente diferentes en cada zona**, con respecto a la posición donde terminan los muebles y empieza el tablero de las puertas; **el perímetro completo del zócalo superior deberá colocarse a ras del final del mueble y comienzo de las puertas**, quedando únicamente como saliente el grosor que marca el que tiene el tablero de las puertas, 19mm

b).- **El tablero lateral del costado del mueble alto de fregadero será quién haga de costado de comienzo del zócalo**, continuando las restantes piezas a través del perímetro en la forma antes expuesta (a ras de los muebles), como final de zócalo en la parte opuesta se colocara otra **pieza a ras de la cenefa superior sin ningún tipo de rebaje**.



14).- OTROS:

Cambio de todos los **tableros que presenten deterioro**, como por ejemplo, aquellos que presentan **marcas** o tienen el **canteado abierto**, y cambio de todos los elementos, que pese a ser una **cocina nueva a medida**, resultan totalmente incomprensibles que se hayan incluido, como por ejemplo: **suplementos en los raíles de las cajoneras interiores, tableros que están repletos de tapones y tapetas salvatornillos**, cuyos agujeros no coincidan expresamente con los que hayan sido necesarios para la unión de muebles u otro fin verdaderamente imprescindible y generado por esta cocina.

