

[9/6/22, 15:28:49] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Los mensajes y las llamadas están cifrados de extremo a
extremo. Nadie fuera de este chat, ni siquiera WhatsApp, puede
leerlos ni escucharlos.

[9/6/22, 15:28:49] Lucia Miranda: <adjunto: 00000002-
PHOTO-2022-06-09-15-28-48.jpg>

[9/6/22, 15:29:22] Lucia Miranda: Hola Manuel...de nuevo aplaza a
mañana la decisión

[9/6/22, 15:29:36] Lucia Miranda: Eliminaste este mensaje.

[9/6/22, 15:29:58] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Ok

[9/6/22, 15:30:08] Lucia Miranda: Le he dicho que no lo deje, que el
cliente está viendo otras opciones.

[9/6/22, 15:50:42] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Perfecto

[9/6/22, 16:14:04] Lucia Miranda: Dime a qué deudas se hace cargo el
comprador?

[9/6/22, 16:14:24] Lucia Miranda: Manuel me vuelve a preguntar
esto...creo que lo quiere por escrito

[9/6/22, 16:50:48] Lucia Miranda: Miguel, el comprador ha ofrecido
subrogarse en todas las deudas que tiene la vivienda incluyendo el
pago de nuestros honorarios.

[9/6/22, 16:50:48] Lucia Miranda: Aunque es cierto que ha solicitado
información del procedimiento del Juzgado de Jerez.

[9/6/22, 16:50:48] Lucia Miranda: Dígame si puede enviarnos esa
información y le pido que confirme su oferta.

[9/6/22, 16:51:06] Lucia Miranda: Esto le he contestado

[9/6/22, 16:51:34] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Ok

[9/6/22, 17:21:06] Lucia Miranda: Dice que luego lo envía. 😊

[10/6/22, 8:33:41] Lucia Miranda: <adjunto: 00000016-
PHOTO-2022-06-10-08-33-41.jpg>

[10/6/22, 8:33:55] Lucia Miranda: <adjunto: 00000017-
PHOTO-2022-06-10-08-33-55.jpg>

[10/6/22, 8:34:13] Lucia Miranda: <adjunto: 00000018-
PHOTO-2022-06-10-08-34-13.jpg>

[10/6/22, 8:37:00] Lucia Miranda: Buen día Manuel, acabamos de
recibir la información del embargo de la marina y son otros 15mil€
aprox.

[10/6/22, 8:37:14] Lucia Miranda: Ya me dices.

[10/6/22, 8:39:44] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Buenos días

[10/6/22, 8:39:56] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Que te diga el

[10/6/22, 8:40:07] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Yo sigo con mi propuesta

[10/6/22, 8:41:23] Lucia Miranda: Perfecto!! Así se lo hago saber. A
ver si contesta de una vez. Le voy a incluir que sería con firma en
Notaría de Malaga y en un plazo de una semana. Ok?

[10/6/22, 8:41:39] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Ok

[10/6/22, 10:12:31] Lucia Miranda: Hola de nuevo Manuel, te remito
la información de deudas de IBI, Tasa de Basura y Comunidad.

[10/6/22, 10:13:37] Lucia Miranda:

14413499_1_1_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092650.pdf <adjunto: 00000027-14413499_1_1_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092650.pdf>
[10/6/22, 10:13:38] Lucia Miranda:
14413499_1_2_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092651.pdf <adjunto: 00000028-14413499_1_2_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092651.pdf>
[10/6/22, 10:13:38] Lucia Miranda:
14413499_1_3_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092652.pdf <adjunto: 00000029-14413499_1_3_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092652.pdf>
[10/6/22, 10:13:38] Lucia Miranda:
14413499_1_4_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092653.pdf <adjunto: 00000030-14413499_1_4_CARPAPRO_jmmacias_20220610_092653.pdf>
[10/6/22, 10:13:38] Lucia Miranda:
DIPT._PROTEGIDO_VELASCO_TORRES_MIGUEL_ANGEL_27276976B_-1_jmmacias_20220610_092710_1_1.pdf <adjunto: 00000031-DIPT._PROTEGIDO_VELASCO_TORRES_MIGUEL_ANGEL_27276976B_-1_jmmacias_20220610_092710_1_1.pdf>
[10/6/22, 10:13:38] Lucia Miranda: MIGUEL VELASCO.pdf <adjunto: 00000032-MIGUEL VELASCO.pdf>
[10/6/22, 10:14:11] Lucia Miranda: Si me dejas un correo...creo que sería mas fácil y no te atiborro el whatsapp 😊
[10/6/22, 10:16:37] Lucia Miranda: Tambien nos ha preguntado, que como haríamos con los muebles. Él quiere sacar alguna cosa, cuadros...le he comentado que haga un listado y que podríamos acordar que se le dará acceso cuando tengáis la posesión o si el inquilino permitiera el acceso, para sacarlo. ¿te parece?
[10/6/22, 10:35:30] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: <adjunto: 00000035-AUDIO-2022-06-10-10-35-30.opus>
[10/6/22, 10:35:57] Lucia Miranda: 👍 disculpa
[14/6/22, 15:23:34] Lucia Miranda: HOTEL EN MALLORCA.pdf • 1 página <adjunto: 00000037-HOTEL EN MALLORCA.pdf>
[14/6/22, 15:24:14] Lucia Miranda: Hola Manuel, no he recibido el borrador...¿lo has enviado?
[14/6/22, 15:44:02] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: <adjunto: 00000039-AUDIO-2022-06-14-15-44-02.opus>
[15/6/22, 14:29:12] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: Llamada perdida
[15/6/22, 14:32:09] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: Llámame
[15/6/22, 17:26:30] Lucia Miranda: Buenas tardes Manuel, te dejo nuestro correo para el borrador info@mirandaservices.es
[15/6/22, 17:26:47] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: Ok
[15/6/22, 17:50:54] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: <adjunto: 00000044-AUDIO-2022-06-15-17-50-54.opus>
[15/6/22, 17:51:28] Lucia Miranda: Eliminaste este mensaje.
[15/6/22, 17:51:44] Lucia Miranda: 👍
[16/6/22, 18:49:53] Lucia Miranda: Manuel he enviado el borrador a Miguel y me ha contestado que hoy es fiesta en Sevilla (el corpus) y que no sabe si mañana habré el Notario. Que mañana hablamos.
[16/6/22, 18:50:04] Lucia Miranda: En cuanto me diga te digo.
[16/6/22, 18:50:48] Lucia Miranda: Tu te desplazas a Malaga a firmar o lo firmas después de que el firme?? Como nos veríamos nosotros??
[16/6/22, 18:53:12] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Buenas tardes

[16/6/22, 18:53:18] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Ok

[16/6/22, 18:53:38] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Yo lo preparo desde la notaría de malaga se lo mandan y el firma

[16/6/22, 18:53:59] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Y nosotros nos vemos antes

[16/6/22, 18:54:06] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: O como queráis

[16/6/22, 18:54:12] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Yo no tengo problema

[16/6/22, 18:54:26] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Mañana de todas formas yo estoy en Sotogrande y lo hablamos

[16/6/22, 18:55:06] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Ha visto bien el borrador

[16/6/22, 18:55:08] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: ?

[16/6/22, 18:55:41] Lucia Miranda: Bueno a ver que dice del borrador y ya si se firma mañana o lunes ya vemos.

[16/6/22, 18:56:28] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: El borrador si lo has leído son las cargas que tiene la vivienda

[16/6/22, 18:57:04] Lucia Miranda: Si, lo he visto. Lo veo correcto, aunque en la deuda de la Comunidad, dice primero que se hace cargo el vendedor y luego el comprador.

[16/6/22, 18:57:13] Lucia Miranda: totalmente

[16/6/22, 19:00:58] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Habrá sido un fallo del oficial

[16/6/22, 20:30:59] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Me confirman que mañana no es fiesta en sevilla

[17/6/22, 11:57:27] Lucia Miranda: Notario Vicente Soriano

Oficial. María José

mariajose@notariasoriano.es

[17/6/22, 11:57:49] Lucia Miranda: Manuel estos son los datos del Notario de Sevilla

[17/6/22, 11:57:58] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: 👍

[17/6/22, 11:58:05] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Ya estoy llendo para ya

[17/6/22, 11:58:29] Lucia Miranda: Ok

[17/6/22, 11:58:32] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: En 20 minutos estoy en Sotogrande

[17/6/22, 12:02:55] Lucia Miranda: <adjunto: 00000071-

AUDIO-2022-06-17-12-02-54.opus>

[17/6/22, 12:04:19] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: <adjunto: 00000072-AUDIO-2022-06-17-12-04-19.opus>

[20/6/22, 9:16:12] Lucia Miranda: <adjunto: 00000073-

AUDIO-2022-06-20-09-16-11.opus>

[20/6/22, 9:17:04] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Ok

[20/6/22, 10:18:08] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Llamada perdida

[20/6/22, 10:19:19] Manuel Molina – Marido De Yolanda Marti Molina

muñoz: Llámame

[20/6/22, 10:22:42] Lucia Miranda: <adjunto: 00000077-Miguel Velasco De Torres.vcf>

[20/6/22, 10:22:49] Lucia Miranda: Espera tu llamada

[20/6/22, 10:55:56] Lucia Miranda: Manuel, has podido ya hablar con la Notaria?? estoy en espera...ya mas de 5 min...

[20/6/22, 10:56:31] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Si

[20/6/22, 10:56:41] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Pero inútiles

[20/6/22, 10:56:55] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Este hombre va para la notaría

[20/6/22, 11:46:23] Lucia Miranda: Reconocimiento arrendatario.pdf • 1 página <adjunto: 00000083-Reconocimiento arrendatario.pdf>

[20/6/22, 11:46:33] Lucia Miranda: Manuel dime si está bien así.

[21/6/22, 14:45:02] Lucia Miranda: Hola Manuel me imagino que se ha hecho tarde 🤔🤔... te viene bien que nos veamos en mi oficina las 5??

[21/6/22, 14:49:28] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: <adjunto: 00000086-AUDIO-2022-06-21-14-49-28.opus>

[21/6/22, 14:49:52] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: <adjunto: 00000087-AUDIO-2022-06-21-14-49-52.opus>

[21/6/22, 14:50:54] Lucia Miranda: <adjunto: 00000088-AUDIO-2022-06-21-14-50-53.opus>

[21/6/22, 14:54:05] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: <adjunto: 00000089-AUDIO-2022-06-21-14-54-05.opus>

[21/6/22, 14:54:48] Lucia Miranda: 👍

[21/6/22, 18:06:05] Lucia Miranda: Manuel, ya tengo organizada la tarde. Nos vemos a las 7 en mi ofi?? o

[21/6/22, 18:06:12] Lucia Miranda: oficina

[21/6/22, 20:17:29] Lucia Miranda: Manuel, como vas??

[21/6/22, 20:35:54] Lucia Miranda: <adjunto: 00000094-AUDIO-2022-06-21-20-35-53.opus>

[22/6/22, 9:23:03] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Lucia te llamo en 15 minutos

[22/6/22, 9:23:21] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Ayer tuve un problema importante en mi restaurante

[22/6/22, 9:23:32] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Discúlpame

[22/6/22, 9:24:02] Lucia Miranda: Ok espero tu llamada

[22/6/22, 13:49:29] Lucia Miranda: Manuel no me olvides 🙏🙏

[22/6/22, 19:55:45] Lucia Miranda: <adjunto: 00000100-AUDIO-2022-06-22-19-55-44.opus>

[22/6/22, 19:58:27] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina
muñoz: Buenas tardes Lucia voy en coche te llamo nada más llegue a casa

[22/6/22, 20:00:49] Lucia Miranda: 👍

[23/6/22, 8:16:52] Lucia Miranda: Buenos días Manuel, no recibí tu llamada...dime a qué hora y dónde nos vemos. 🙏

[23/6/22, 8:38:06] Lucia Miranda: Si no te viene bien en Sotogrande, dime dónde y yo me acerco.

[24/6/22, 9:37:50] Lucia Miranda: <adjunto: 00000105-

AUDIO-2022-06-24-09-37-49.opus>

[27/6/22, 19:17:21] Lucia Miranda: Buenas tardes Manuel, ¿cuando quedamos??

[27/6/22, 19:17:53] Manuel Molina - Marido De Yolanda Marti Molina Muñoz: <adjunto: 00000107-AUDIO-2022-06-27-19-17-53.opus>

[27/6/22, 19:36:27] Lucia Miranda: Ok espero tu llamada el jueves.

[30/6/22, 12:33:08] Lucia Miranda: <adjunto: 00000109-

AUDIO-2022-06-30-12-33-07.opus>

[1/7/22, 13:17:18] Lucia Miranda: <adjunto: 00000110-

AUDIO-2022-07-01-13-17-17.opus>

[1/7/22, 13:38:50] Lucia Miranda: Manuel??

[1/7/22, 14:00:02] Lucia Miranda: <adjunto: 00000112-

AUDIO-2022-07-01-14-00-01.opus>

[1/7/22, 19:35:12] Lucia Miranda: Manuel, estoy trabajando todo el finde semana. Por favor dime cuando y dónde nos vemos.