

REFUERZOS Y FACHADAS LEVANTE, S.L.

C/ CRUZ Nº9 - BAJO
 C.P. 03130 SANTA POLA
 C.I.F. B-54450523
 Tfno. 865 757 197

BERNIALBIR EDIFICACIONES, S.L.

Factura	Fecha	Cliente
R21/4	02/02/2021	0876

Calle La Tella nº4

03590 Altea

ALICANTE

CIF : B53580643

Pág.

1

DESCRIPCIÓN	UNDS.	PRECIO UND.	TOTAL
<p>1º CERTIFICACIÓN -Contrato 01/12/2020-</p> <p>1.1 UD REFUERZO DE PILARES A 3,75 M DE ALTURA Apuntalamiento de vivienda en las zonas donde se vaya a efectuar la rehabilitación del pilar y marque la Dirección Facultativa. Excavación por medios manuales alrededor del pilar hasta llegar a la parte superior de la cimentación, incluso con retirada de escombros al vertedero. Repicado de todo el hormigón suelto en el pilar dejando las armaduras totalmente vistas a cuatro caras, repicando hasta encontrar las zonas no afectadas en la totalidad del pilar. Limpieza de armaduras con MÁQUINA DE CHORRO DE ARENA A ALTA PRESIÓN dejando las armaduras totalmente exentas de óxido y abrir el poro a todo el hormigón del pilar. Pasivación de armaduras con SIKATOP ARMATEC 110 EPOCEM a dos manos, segunda mano espolvoreado de arena de cuarzo para mejor adherencia de los morteros a utilizar. Colocación de armaduras de hierro de Ø de 12 mm con estribos de 8 mm, anclando las 8 varillas de 12 mm a cimentación con taladros de 30 cm de profundidad recibiendo la varilla, previa limpieza del taladro con aire a presión y recibido de esferas con SIKA ANCHORFIX 2. Regeneración del pilar con una capa de mortero SIKA MONOTOP 412 S no inferior a 5 cm PROYECTADA A MÁQUINA o, en su defecto, proyectado a mano. Aplicación de 761 LANKOSTEELL en la totalidad del pilar. Una vez curado el mortero, se procederá a aplicar dos manos de SIKA COLOR 671 W.</p> <p>1.2 UD REPARACIÓN DE PILARES A 3,75 M DE ALTURA Reparación de pilares mediante el picado de las zonas afectadas, dejando las armaduras vistas a cuatro caras. Chorreado de arena a alta presión para eliminar el óxido de las armaduras y abrir el poro al hormigón. Pasivación de armaduras con SIKTOP ARMATEC 110 EPOCEM a dos manos, segunda mano espolvoreado de arena de cuarzo en las armaduras para mejor adherencia de los morteros de regeneración. Regeneración con mortero SIKA MONOTOP 412 S en las zonas saneadas y aplicación de una mano de SIKA MONOTOP 412 S en la totalidad del pilar, previa aplicación de SIKATOP ARMATEC 110 EPOCEM como puente de unión. Aplicación de 761 LANKOSTELL en la totalidad del pilar y, como</p>	2,000	1.875,00	3.750,00
Continúa en la siguiente página	3,000	875,00	2.625,00

REFUERZOS Y FACHADAS LEVANTE, S.L.

C/ CRUZ Nº9 - BAJO
 C.P. 03130 SANTA POLA
 C.I.F. B-54450523
 Tfno. 865 757 197

BERNIALBIR EDIFICACIONES, S.L.

Factura	Fecha	Cliente
R21/4	02/02/2021	0876

Calle La Tella nº4

03590 Altea

ALICANTE

CIF : B53580643

Pág.

2

DESCRIPCIÓN	UNDS.	PRECIO UND.	TOTAL
terminación, aplicación de dos manos de SIKA COLOR 671 W.			
1.3 UD TRATAMIENTO DE PILARES A 3,00 M DE ALTURA Se procederá a la eliminación del yeso del pilar. Se desbastará el pilar en su totalidad para abrir el poro al hormigón. Aplicación de tres manos de 761 LANKOSTELL y dos manos, como terminación, de SIKA COLOR 671 W	3,000	450,00	1.350,00
1.6 M3 EXCAVACIONES TERRENOS MEDIOS Se procederá a las excavaciones alrededor de los pilares, en una profundidad media de 50 cm, hasta encontrar la cara superior de las zapatas de cimentación, realizada mediante medios manuales y mecánicos, posterior recogida manual de escombros, elevación a nivel de la calle, descarga sobre contenedor a pie de obra y transporte a vertedero.	6,000	85,00	510,00
1.8 M2 DEMOLICIÓN DE SOLERA DE HORMIGÓN Y PAVIMENTO Levantado, por medios manuales, de solera de hormigón y pavimento, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.	7,000	25,00	175,00
1.11 UD CONTENEDORES	1,000	150,00	150,00
1.12 UD APUNTALAMIENTO Apuntalamiento de pilares con puntales metálicos, durmientes y traviesas.	1,000	400,00	400,00
1.13 UD OBRA CIVIL Reposición de demolición de ladrillo hueco alrededor del pilar. Reposiciones de tabiquería, guarneidos y enlucidos, azulejos, pavimentos y pintura. Sólo en zonas de intervención. Excepto el pilar del aseo y el local de la izquierda	0,500	2.500,00	1.250,00
A deducir Fra. R21/2 -Firma contrato-	1,000	-4.449,73	-4.449,73

Total Bruto
5.760,27

Bases	I.V.A.	Cuotas
5.760,27	21,0%	1.209,66

TOTAL FACTURA
6.969,93 E

IBAN ES59 0128 0685 4201 0001 2737