



## Reformas Y Diseño Para Tus Sueños

Daniel Gheorghita  
NIF/CIF Y2358500W  
Alcala de henares. Madrid  
CPP 28805  
663626463  
<https://g.co/kgs/4SeUvw>  
gheorghitadanyel22@yahoo.com

FACTURA  
INV0202

FECHA  
16-10-2023

VENCIMIENTO  
30-04-2024

SALDO DEUDOR  
EUR 5128,86 €

### CLIENTE

Javier Mallen Juan 09004949N C. Zamora, 6, 28804 Alcalá de Henares, Madrid

☎ +34620173745

ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
Colocación de azulejo y suelo Cocina	40,00 €	66	2640,00 €
Suministro la mano de obra y materiales de colocación azulejo y suelo Porcelanico cocina con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color.			
51 M <sup>2</sup> Azulejo 15 M <sup>2</sup> Suelo			
Colocación azulejo y suelo Baño Pequeño	40,00 €	26	1040,00 €
Suministro la mano de obra y materiales de colocación azulejo y suelo Porcelanico cocina con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color.			
18 M <sup>2</sup> Azulejo 8 M <sup>2</sup> Suelo			
Colocación de azulejo y suelo baño grande	40,00 €	35	1400,00 €

Suministro la mano de obra y materiales de colocación azulejo y suelo Porcelanico cocina con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color.

25 M² Azulejo  
10 M² Suelo

Electricidad NUEVA ( ELECTRICIDAD NORMAL) toda la casa	3875,00 €	1	3875,00 €
--	-----------	---	-----------

Suministro mano de obra y materiales de colocación y instalación eléctrica nueva

Cuadro Eléctrico nuevo de 9 elementos  
1 General.  
1 Diferencial.  
3 Repartidores.  
4 Plomos

Instalación de cables de 2.5mm enchufes  
Istalacion de cables de 1.5mm inteructores  
Instalación de cables de 6mm para horno y vitra ceramica

Toda la instalación se hará con macarrones / cajas / cables y mecanismos

Buletin eléctrico de INSTALACION

Fontanería Nueva	2990,00 €	1	2990,00 €
------------------	-----------	---	-----------

Suministro la mano de obra y materiales la Instalación nueva Fontanería de (Cocina. Bano 1. Bano 2.)

Suministro materiales y instalación nueva de fontanería con desagüe nuevo y nuevos tubos de desagues 45° y instalación de tubería multicapa de 16°/20° para agua fría y agua calenté y modificaciones de puntos de agua de ducha + + Instalación de fontanería Con compras de las mismas con griferia nuevas incluidas

Más extra fontanería garaje.... Meter agua para lavadora y un lavabo... Agua fría y agua calenté

Colocación suelo Porcelanico	40,00 €	150	6000,00 €
Suministro la mano de obra y materiales de colocación suelo Porcelanico con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color del suelo			
Alisar todo los paredes	25,00 €	362	9050,00 €
Suministro la mano de obra y materiales de alisar paredes			
Quitar toda la gota de la casa. Aplicación de tratamiento hidrofugo antihumedades.			
1 Mano de Imprimación 3 Mano de Emplaste			
1 Mano fijador extra fuerte 2 Mano de pintura			
Montajes de Puerta y Montajes de ventanas	0,00 €	1	0,00 €
Suministro la mano de obra de montajes de cada Puerta 130 €			
Montajes de Puerta blindada 670 €			
Montaje de cada ventana 205 €			
Las instalaciones será aparte de presupuesto			
Extras de obras de electricidad de cada ventana de eléctrica	85,00 €	9	765,00 €
Hemos anadido. Electricidad en cada ventana motorizada con electricidad			
9 linia de electricidad para cada 1 vantana			
Extras de obra de Electricidad Normal a Electricidad DOMOTICA	1737,55 €	1	1737,55 €
HEMOS ANADIDO ELECTRICIDAD DOMOTICA EN BREVE DE			

SER NORMAL

AL FINAL DE PRESUPUESTO ESTÁ APUNTADO QUE AL CIERRE DEL PRESUPUESTO Y EMPESAR LA OBRA

( PUEDE HABER CAMBIOS Y ANULACIONES SEGUN IMPORTE PRESUPUESTO, QUE SE AVISARA CON ANTELACIÓN. ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, REVISAR PARA INDICAR CON SEGURIDAD LOS CAMBIOS. , PARA QUE NO HAYA SORPRESAS NI COBROS ADICIONALES POSTERIORES AL CIERRE DE PRESUPUESTO.

SI SE REALIZAN TRABAJOS NO ESPECIFICADOS EN ESE PRESUPUESTO SE PAGARÁN APARTE )

EN EL PANOGRAFO DE ELÉCTRICIDAD NOSOTROS HEMOS TENIDO UN TRATO DE HACER ELECTRICIDAD NORMAL...

Y AL FINAL HEMOS ACABADO DE HACER ELÉCTRICIDAD DOMOTICA QUE SUPONE UN COSTE APARTE DEL PRESUPUESTO CERADO DE CON EL CLIENTE DE. 1.737,55€

Información De Pago	TOTAL PARCIAL	29.497,55 €
	IMPUESTO (21%)	6194,49 €
PAYPAL		
gheorghitadanyel22@yahoo.com	TOTAL	35.692,04 €
INSTRUCCIONES DE PAGO	PAGADO	-30.563,18 €
1. Primer pago sería al inicio de la obra de 50%		29-03-2024
2. Segundo pago sería al la mitad de la obra de 30%	SALDO DEUDOR	EUR 5128,86 €
3. Tercero pago sería de 15 %. Cuando la obra está alcanzado el 80%		
4. El último Pago sería al final de la obra o por falta de materiales de 5 %		
Reformas por FECHAS FIJA será adelantada con 25% del Presupuesto en el momento que se acepta la obra.		

Formas de pagos de PINTURAS INTEGRALES o por  
Partes de modificaciones de baño o cocinas casa/piso  
se paga en 2 partes

1. Primer pago sería 70% de la obra
2. Segundo pago sería de 30%

**POR CHEQUE**

O Cheque a nombre de la persona que lleva la obra

**OTRO**

Instrucciones de pagos adicionales serían a través de  
transferencias bancarias a la cuenta de  
BBVA

ES51 0182 0869 2402 0185 4319

---

**\*IMPORTANTE\***

PUEDE HABER CAMBIOS Y ANULACIONES SEGUN IMPORTE PRESUPUESTO, QUE SE AVISARA CON  
ANTELACIÓN. ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, REVISAR PARA INDICAR CON SEGURIDAD LOS CAMBIOS.  
, PARA QUE NO HAYA SORPRESAS NI COBROS ADICIONALES POSTERIORES AL CIERRE DE PRESUPUESTO.

**\*IMPORTANTE \***

NO NOS HACEMOS CARGO DE LICENCIAS DE APERTURA.

- Comunidades autónomas
- Casas o chalets
- Pisos o viviendas
- Bares o locales