

# Reformas Y Diseño Para Tus Sueños



Daniel Gheorghita  
NIF/CIF Y2358500W  
Alcala de henares. Madrid  
CPP 28805  
663626463  
<https://g.co/kgs/4SeUvw>  
gheorghitadanyel22@yahoo.com

FACTURA

INV0202

FECHA

16-10-2023

VENCIMIENTO

30-04-2024

SALDO DEUDOR

EUR 5128,86 €

## CLIENTE

Javier Mallen Juan 09004949N C. Zamora, 6, 28804 Alcalá de Henares, Madrid

✉ +34620173745

ARTÍCULO	TARIFA	CANT.	TOTAL
Colocación de azulejo y suelo Cocina	40,00 €	66	2640,00 €
<p>Suministro la mano de obra y materiales de colocación azulejo y suelo Porcelanico cocina con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color.</p>			
51 M <sup>2</sup> Azulejo			
15 M <sup>2</sup> Suelo			
<p>Colocación azulejo y suelo Baño Pequeño</p>			
Colocación azulejo y suelo Baño Pequeño	40,00 €	26	1040,00 €
<p>Suministro la mano de obra y materiales de colocación azulejo y suelo Porcelanico cocina con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color.</p>			
18 M <sup>2</sup> Azulejo			
8 M <sup>2</sup> Suelo			
<p>Colocación de azulejo y suelo baño grande</p>			
Colocación de azulejo y suelo baño grande	40,00 €	35	1400,00 €

Suministro la mano de obra y materiales de colocación azulejo y suelo Porcelanico cocina con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color.

25 M<sup>2</sup> Azulejo  
10 M<sup>2</sup> Suelo

Electricidad NUEVA ( ELECTRICIDAD NORMAL) toda la casa	3875,00 €	1	3875,00 €
--	-----------	---	-----------

Suministro mano de obra y materiales de colocación y instalación eléctrica nueva

Cuadro Eléctrico nuevo de 9 elementos  
1 General.  
1 Diferencial.  
3 Repartidores.  
4 Plomos

Instalación de cables de 2.5mm enchufes  
Instalación de cables de 1.5mm inteructores  
Instalación de cables de 6mm para horno y vitra ceramica

Toda la instalación se hará con macarrones / cajas / cables y mecanismos

Buletín eléctrico de INSTALACION

Fontanería Nueva	2990,00 €	1	2990,00 €
------------------	-----------	---	-----------

Suministro la mano de obra y materiales la Instalación nueva  
Fontanería de (Cocina. Bano 1. Bano 2.)

Suministro materiales y instalación nueva de fontanería con desague nuevo y nuevos tubos de desagues 45° y instalación de tubería multicapa de 16°/20° para agua fría y agua caliente y modificaciones de puntos de agua de ducha + + Instalación de fontanería Con compras de las mismas con grifería nuevas incluidas

Más extra fontanería garaje.... Meter agua para lavadora y un lavabo... Agua fría y agua caliente

Colocación suelo Porcelanico	40,00 €	150	6000,00 €
Suministro la mano de obra y materiales de colocación suelo Porcelanico con Pegamento H40 Flexible Flex y Clemas niveladora alto estandig de 0.03mm y Aplicación de lechada del mismo color del suelo			
Alisar todo los paredes	25,00 €	362	9050,00 €
Suministro la mano de obra y materiales de alisar paredes Quitar toda la gota de la casa. Aplicación de tratamiento hidrofugo antihumedades.			
1 Mano de Imprimación 3 Mano de Emplaste			
1 Mano fijador extra fuerte 2 Mano de pintura			
Montajes de Puerta y Montajes de ventanas	0,00 €	1	0,00 €
Suministro la mano de obra de montajes de cada Puerta 130 € Montajes de Puerta blindada 670 € Montaje de cada ventana 205 € Las instalaciones será aparte de presupuesto			
Extras de obras de electricidad de cada ventana de eléctrica	85,00 €	9	765,00 €
Hemos anadido. Electricidad en cada ventana motorizada con electricidad 9 linea de electricidad para cada 1 ventana			
Extras de obra de Electricidad Normal a Electricidad DOMOTICA	1737,55 €	1	1737,55 €
HEMOS ANADIDO ELECTRICIDAD DOMOTICA EN BREVE DE			

## SER NORMAL

AL FINAL DE PRESUPUESTO ESTÁ APUNTADO QUE AL CIERRE DEL PRESUPUESTO Y EMPESAR LA OBRA

( PUEDE HABER CAMBIOS Y ANULACIONES SEGUN IMPORTE PRESUPUESTO, QUE SE AVISARA CON ANTELACIÓN. ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, REVISAR PARA INDICAR CON SEGURIDAD LOS CAMBIOS., PARA QUE NO HAYA SORPRESAS NI COBROS ADICIONALES POSTERIORES AL CIERRE DE PRESUPUESTO.

SI SE REALIZAN TRABAJOS NO ESPECIFICADOS EN ESE PRESUPUESTO SE PAGARÁN APARTE )

EN EL PANOGRAFO DE ELÉCTRICIDAD NOSOTROS HEMOS TENIDO UN TRATO DE HACER ELECTRICIDAD NORMAL...

Y AL FINAL HEMOS ACABADO DE HACER ELÉCTRICIDAD DOMOTICA QUE SUPONE UN COSTE APARTE DEL PRESUPUESTO CERADO DE CON EL CLIENTE DE. 1.737,55€

Información De Pago	TOTAL PARCIAL	29.497,55 €
PAYPAL	IMPUESTO (21%)	6194,49 €
gheorghitadanyel22@yahoo.com	TOTAL	35.692,04 €
INSTRUCCIONES DE PAGO	PAGADO	-30.563,18 €
1. Primer pago sería al inicio de la obra de 50%		29-03-2024
2. Segundo pago sería al la mitad de la obra de 30%		
3. Tercero pago sería de 15 %. Cuando la obra está alcanzado el 80%		
4. El último Pago sería al final de la obra o por falta de materiales de 5 %		
	SALDO DEUDOR	EUR 5128,86 €

Reformas por FECHAS FIJA será adelantada con 25% del Presupuesto en el momento que se acepta la obra.

Formas de pagos de PINTURAS INTEGRALES o por  
Partes de modificaciones de baño o cocinas casa/piso  
se paga en 2 partes

1. Primer pago sería 70% de la obra
2. Segundo pago seria de 30%

**POR CHEQUE**

O Cheque a nombre de la persona que lleva la obra

**OTRO**

Instrucciones de pagos adicionales serían a través de  
transferencias bancarias a la cuenta de  
BBVA

ES51 0182 0869 2402 0185 4319

---

**\*IMPORTANTE\***

PUEDE HABER CAMBIOS Y ANULACIONES SEGUN IMPORTE PRESUPUESTO, QUE SE AVISARA CON  
ANTELACIÓN. ANTES DEL COMIENZO DE LA OBRA, REVISAR PARA INDICAR CON SEGURIDAD LOS CAMBIOS.  
, PARA QUE NO HAYA SORPRESAS NI COBROS ADICIONALES POSTERIORES AL CIERRE DE PRESUPUESTO.

**\*IMPORTANTE \***

NO NOS HACEMOS CARGO DE LICENCIAS DE APERTURA.

- Comunidades autónomas
- Casas o chalets
- Pisos o viviendas
- Bares o locales