

## **SUBCONTRATO PRIVADO DE EJECUCION DE OBRA:**

En Las Palmas de G.C., a 4 de agosto de 2023

### **SUJETOS CONTRATANTES:**

De una parte, Don Adonay del Pino Reyes Diaz y Dña. María Ginella Montesdeoca Ramos, con domicilio a efectos de este contrato, Calle C/ El Pinillo,10

–La Aldea de San Nicolas–C-P.35470 en el T.M. La Aldea San Nicolas de, provisto de D.N.I. nº 44733433C y 49406028-G representado a **MORE ENCOFRADOS, SL** con CIF: B13938550, con domicilio fiscal en el mismo lugar, en virtud del poder otorgado ante el Notario Don Manuel Guzmán Ramos inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas, en el tomo 1995, folio 9, hoja GC-33381, Inscripción 1, con el número909 de su protocolo.

De otra parte, D. Carmelo Armas Cabrera, con domicilio a efectos de este contrato en C/ Casuarinas, 40 – Pol. Ind. de Arinaga, provisto de D.N.I. nº 54.068.487-H representado a **GRATEC, S.A.** con CIF: A-35.206.846, en virtud del poder otorgado ante el Notario D. Francisco Javier Guerrero Arias inscrita en el Registro Mercantil de Las Palmas, en el tomo 2010 General, folio 164, hoja GC9888 Inscripción 13ª con el número 2260 de su protocolo

Ambas partes se reconocen plena capacidad legal para obligarse en los términos del presente CONTRATO.

### **EXPONEN.**

**GRATEC, S.A.** es adjudicataria de la obra EDIFICIO EN LAS TORRES C/MADRESELVA,71 sita c/ Madreselva,71  
, en el Término Municipal de Las Palmas de G. C.

- I. **GRATEC, S.A.**, adjudica **MORE ENCOFRADOS, SL** y éste acepta la realización de los trabajos de ANEXO I.

- II. El presente CONTRATO, se establece de común acuerdo, en dos ejemplares originales idénticos, de conformidad con los antecedentes y pactos establecidos en las CLAUSULAS y ANEXOS que figuran a continuación:

### CLAUSULAS.

#### **PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.**

- **GRATEC, S.A.** encarga a **MORE ENCOFRADOS, SL** la subcontratación de los trabajos consistentes en el ANEXO I
- **GRATEC, S.A.** se reserva la potestad de rescindir el contrato si no se obtuvieren los resultados adecuados al ritmo y costes de la obra.
- **MORE ENCOFRADOS, SL** reconoce como único interlocutor válido a efectos de este Contrato, al representante legal de **GRATEC, S.A.** (Jefe de Obra), absteniéndose de mantener contacto con la PROPIEDAD o Dirección Facultativa, sin autorización expresa de **GRATEC, S.A.**

#### **SEGUNDA: PRECIOS UNITARIOS Y CANTIDADES.**

- A) Los trabajos que se contratan se ejecutarán de acuerdo con los precios unitarios que se incluyen en la **CLAUSULA PRIMERA** del presente documento.
- B) **MORE ENCOFRADOS, SL** recibirá en concepto de cobro por la ejecución de los trabajos, la suma de todas las partidas ejecutadas realmente en el ANEXO I.
- C) En caso de que no se ejecuten algunas uds. de obra del Presupuesto aceptado por ambas partes, nada tendrá ni, podrá reclamar **MORE ENCOFRADOS, SL** a **GRATEC, S.A.**, por compensación de dichas uds. de obra no ejecutadas.

#### **TERCERA: PLAZOS DE EJECUCIÓN.**

- A) Los trabajos comenzarán a partir del 15/08/2023 y se realizarán conforme **GRATEC, S.A.** le vaya comunicando la entrada en obra.
- B) Si se produjese retraso de los trabajos, por causas imputables a **GRATEC, S.A.** o por causa de fuerza mayor **MORE ENCOFRADOS, SL** tendrá derecho a una prórroga de plazo igual a la

Nº contrato: 24

demora producida, siempre que ésta haya sido reconocida previamente y por escrito, por **GRATEC, S.A.**

En caso de interrupciones, paralizaciones o suspensión de las obras, salvo que sean directa y exclusivamente imputables a **GRATEC, S.A.**, **MORE ENCOFRADOS, SL** asumirá las consecuencias de dichas interrupciones, paralizaciones e incluso suspensión de los trabajos de forma temporal o definitiva, comprometiéndose a no reclamar al **GRATEC, S.A.** ningún perjuicio.

#### **CUARTA: CONDICIONES DE CALIDAD Y EJECUCION DE LOS TRABAJOS.**

- A) **MORE ENCOFRADOS, SL** declara estar inscrita en el Registro de Empresas Acreditadas (REA) dependiente de la autoridad laboral donde esté ubicado el domicilio social de la empresa, cumpliendo de esta forma con los requisitos de capacidad y de calidad de la prevención de riesgos laborales, así como poseer las homologaciones técnicas, tanto de la Empresa, como de los empleados, en aquellos trabajos en que dichas exigencias sean de obligado cumplimiento, según los Organismos Oficiales que tengan competencia en los trabajos para los cuales ha sido contratado.
- B) En la oferta aceptada, por parte de **GRATEC, S.A.** a **MORE ENCOFRADOS, SL** están incluidos la retirada del material existente y sobrante de las zonas en las que se trabaje y zonas afectadas, con el acopio de los vertederos donde se lo indique el encargado o responsable de la obra.
- C) Las variaciones sobre el Proyecto original que se produjeran como consecuencia de órdenes dimanadas de la Dirección Facultativa serán asumidas por **MORE ENCOFRADOS, SL** sin que ello suponga derecho alguno a revisar los términos de este Contrato, salvo el derivado de la valoración de las nuevas unidades a ejecutar, que deberán ser aprobadas por **GRATEC, S.A.** mediante el oportuno ANEXO. Si se tratara de variaciones sustanciales sobre lo contratado, **GRATEC, S.A.** podrá resolver el contrato sin que **MORE ENCOFRADOS, SL** tenga otro derecho que el abono de la obra realmente ejecutada.
- D) Todos los trabajos que realice **MORE ENCOFRADOS, SL** cumplirá los Pliegos de Condiciones Técnicas y Normas Tecnológicas o de Obligado Cumplimiento, establecidas por cualquier Organismo Oficial, o Compañía Suministradoras, que mantenga competencias sobre los trabajos objeto de contratación, aunque expresamente no se citen en el Contrato, debiendo emplear materiales cuya calidad, esté certificada por Organismos Oficiales o por Entidades Privadas Homologadas; y así mismo, se obliga a hacer entrega a **GRATEC, S.A.** de los documentos que acrediten las circunstancias anteriores, previamente a la incorporación a la obra.
- E) **MORE ENCOFRADOS, SL** declara poseer los conocimientos necesarios para la ejecución de los trabajos, como son: situación de la Obra, Memoria, Proyecto de esta obra en concreto,

Nº contrato: 24

Planos, Mediciones; especificaciones técnicas y en general, toda la documentación relativa a la misma, considerándola suficiente para llevar a buen fin, en los precios fijados, los trabajos aquí relacionados y ejecución de los mismos.

- F) La calidad de los trabajos, se subordina a la aprobación de **GRATEC, S.A.**, y siempre, en última instancia, y a la conformidad de la Dirección Facultativa.
- G) **MORE ENCOFRADOS, SL** se obliga a corregir a su costa, durante el periodo de ejecución y garantía, los trabajos que haya realizado sin aprobación por parte de **GRATEC, S.A.**, o que a juicio del Jefe de la Obra o la Dirección Facultativa, no fueran admisibles por su mala ejecución o por falta de calidad de los materiales aportados por **MORE ENCOFRADOS, SL** incluyendo los trabajos de demolición, refuerzo y nueva ejecución de las unidades en cuestión. Cuando estos trabajos sean realizados por **GRATEC, S.A.** o terceras personas a instancias de éste, los gastos que se deriven, se deducirán de las facturas de **MORE ENCOFRADOS, SL** o de las Garantías.

#### QUINTA: CONDICIONES DE FACTURACIÓN Y MEDICIONES.

- A) Las Cantidades a facturar, corresponderán siempre a obra realmente ejecutada, con independencia de las mediciones contratadas, que tendrán carácter orientativo, pudiendo variar según necesidades de obra.
- B) Mensualmente se realizará una medición a origen de las unidades ejecutadas y terminadas en obra, entre las personas autorizadas por parte de **GRATEC, S.A.** y **MORE ENCOFRADOS, SL** las cuales extenderán el “PARTE DE MEDICIONES” con sus respectivos despieces, único documento válido a efectos de facturación.
- C) De resultados de dicha medición **MORE ENCOFRADOS, SL** presentará en la Obra una única factura a origen por triplicado, durante los CINCO PRIMEROS DIAS de cada mes, de tal forma que la certificación sea el producto de las unidades ejecutadas realmente por los precios unitarios realizados.
- D) Si la empresa **MORE ENCOFRADOS, SL** no entregara los boletines de pago de los seguros sociales de la empresa, antes del cobro de la certificación, se retendrán el pago, hasta dicha entrega.
- E) Las Facturas se emitirán en base al precio unitario indicado.
- F) Todas las facturas se harán a origen y serán a buena cuenta.

Nº contrato: 24

- G) No se admitirá la facturación de horas de administración resultantes de la paralización de la obra. Se entiende por parte de la Contrata, que ambas empresas son responsables de que esto no ocurra, y deben de estar en constante comunicación

#### **SEXTA: FORMA DE PAGO.**

**GRATEC, S.A.** abonará el importe de las certificaciones presentadas por **MORE ENCOFRADOS, SL** mediante transferencia bancaria a mes trabajado.

La forma de presentación de las facturas se realizará de la siguiente manera:

- 1.- Del 25 al 30 de cada mes se procede a la presentación al Jefe de Obra del estado de medición a origen de los trabajos realizados en el mes en curso.
- 2.- Del 1 al 10 de cada mes se procede a la presentación de las facturas a origen de los trabajos realizados el mes anterior.

#### **SÉPTIMA: RETENCIONES Y GARANTIAS.**

- A) Para garantizar la calidad de los trabajos realizados y de los materiales empleados por **MORE ENCOFRADOS, SL** se establece una retención del 5 % del importe de cada factura durante un año, como indica la LOE.
- B) **MORE ENCOFRADOS, SL** se compromete durante ese año a atender las postventas dentro de los siete (7) días siguientes a su notificación, en los asuntos que sean de su competencia. Dicho año comenzará a contar a partir de la finalización de la obra completa ejecutada por **GRATEC, S.A.**

Nº contrato: 24

- C) Las retenciones serán devueltas a los 12 meses desde la finalización de los trabajos. Las mismas serán solicitadas de forma fehaciente por **MORE ENCOFRADOS, SL** una vez transcurrido el plazo pactado y siempre que no exista ninguna incidencia en los mismos.

#### **OCTAVA: TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS Y FINIQUITO.**

- A) **MORE ENCOFRADOS, SL** firmará contra la entrega de la factura correspondiente a la última certificación, el oportuno RECIBO DE FINIQUITO de la obra.

#### **NOVENA: OBLIGACIONES SOCIALES, FISCALES Y LABORALES DEL SUBCONTRATISTA.**

- A) **MORE ENCOFRADOS, SL** al comienzo de los trabajos, designará una persona como interlocutor válido, la cual asumirá plena responsabilidad sobre las materias de carácter técnico, laboral, Seguridad Social y Seguridad e Higiene que le afecten, así como sobre el cumplimiento de las instrucciones que a tal efecto le transmita **GRATEC, S.A.** El desconocimiento por parte de aquel, de las Normas e Instrucciones dictadas por **GRATEC, S.A.** no será disculpa de la obligación de **MORE ENCOFRADOS, SL** del cumplimiento de las mismas.
- B) **MORE ENCOFRADOS, SL** está obligado al cumplimiento de las disposiciones en vigor o que pudieran publicarse durante la vigencia de este Contrato, en materia Laboral, Fiscal, de Seguridad Social y de Seguridad e Higiene en el Trabajo, de acuerdo con la Reglamentación, Convenio o Norma que le sea aplicable, teniendo a todo el personal que participe en los trabajos objeto de este Contrato, afiliado a la Seguridad Social y amparado bajo póliza de Seguro de Accidentes de Trabajo.

#### **DECIMA: OBLIGACIONES DEL SUBCONTRATISTA EN MATERIA DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO.**

- A) **Representantes.-**

A los efectos del cumplimiento y desarrollo del presente contrato y de las sucesivas relaciones que entre las partes resultan, LA PROPIEDAD, en aquellos casos que defina el marco legal preceptivo, designará al Coordinador en materia de “Seguridad y Salud” durante la fase de



ejecución de la obra, en cumplimiento del artículo 3 apartado 2º del RD 1627/1997, de 24 de octubre, sobre Disposiciones Mínimas de Seguridad y Salud en obras de construcción.

**B) Personal y cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud.-**

**MORE ENCOFRADOS, SL** dotará al personal a su cargo de los elementos generales de protección y seguridad implantando las medidas de protección colectiva necesarias en atención a los riesgos y facilitándoles los medios de protección individual necesarios para la ejecución de los trabajos, además de los propios de cada especialidad. Todos los equipos de trabajo y los elementos de protección colectiva e individual se ajustarán a las normas de homologación vigentes y serán proporcionadas por **GRATEC, S.A.**, pero **MORE ENCOFRADOS, SL** para los trabajos que afecten a sus tareas, ayudará a su instalación.

**MORE ENCOFRADOS, SL** exonera a **GRATEC, S.A.**, dentro de los límites legales aplicables, de toda responsabilidad por los daños a sus bienes, (herramientas, equipos, etc.) y los consiguientes perjuicios motivados por cualquier causa.

**MORE ENCOFRADOS, SL** es responsable de cualquier accidente personal o daño que ocasionen, dentro de los límites legales aplicables, incluidas las responsabilidades civiles frente a terceros, como consecuencia de la ejecución de la obra.

**MORE ENCOFRADOS, SL** mantendrá suscrito hasta la recepción definitiva de sus trabajos, un contrato de seguro de Responsabilidad Civil, amparando los trabajos objeto de este contrato, por valor de ciento cincuenta mil euros por daños materiales y personales. Este seguro cubrirá las reclamaciones motivadas para la ejecución de este contrato, con franquicia máxima de 300 Euros, cubriendo además la Responsabilidad Patronal, con un sublímite de trescientos mil Euros por trabajador y siniestro.

**MORE ENCOFRADOS, SL** se hace responsable, dentro de los límites legales aplicables, del cumplimiento de todas las disposiciones laborales, de la Seguridad Social y Administrativas que afecten a las relaciones laborales con su personal, vigentes en la actualidad o que pueden ser dictadas durante la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, exonerando de una manera expresa a **GRATEC, S.A.** de toda responsabilidad por su cumplimiento. En cumplimiento de esta obligación, antes de iniciarse la ejecución de las obras aporta un “certificado” de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Las Palmas acreditativo de que se encuentra al corriente de sus obligaciones de Seguridad Social, aportando de igual forma la autorización para que **GRATEC, S.A.** pueda solicitar dicho certificado. Sucesivamente, durante la ejecución de la obra facilitará mensualmente copia de los seguros sociales o de la certificación equivalente obtenida por “Sistema RED” acreditativo de encontrarse al corriente en el cumplimiento de estas obligaciones, aportando de igual forma la autorización para que **GRATEC, S.A.** pueda solicitar éste certificado mensualmente. Si se produjese la efectiva incorporación de contratas a **MORE ENCOFRADOS, SL** tanto personas físicas, como jurídicas con personal a su

Nº contrato: 24

servicio, **MORE ENCOFRADOS, SL** recabará idéntica información inicial y sucesiva y la pondrá a disposición de **GRATEC, S.A.**

**MORE ENCOFRADOS, SL** se compromete a no emplear personal que no tenga incluido en sus nóminas y dado de alta en la Seguridad Social o que esté percibiendo subsidio de desempleo; asume idéntica obligación en relación con las contrataciones y **GRATEC, S.A.** incluidos los autónomos personas físicas. Si se incumpliese esta obligación, será de exclusiva cuenta de **MORE ENCOFRADOS, SL** cualquier responsabilidad administrativa o social que pudiese derivarse por estos hechos dentro de los límites legales aplicables.

**MORE ENCOFRADOS, SL** autoriza a **GRATEC, S.A.** a que, sin más aviso, pueda abonar con cargo a las cantidades retenidas e incluso a las facturas presentadas o por presentar, aquellas cantidades que adeude por cualquier concepto a su personal, así como las posibles deudas ante organismos oficiales derivadas del personal.

El incumplimiento de las obligaciones de carácter laboral, legales o contractuales, faculta a **GRATEC, S.A.** para resolver este contrato. En particular, deberá cumplir las previsiones del “Estudio de Seguridad y Salud” elaborado durante la fase de proyecto de la obra, en cumplimiento del artículo 4 apartado 1º del RD 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción.

**MORE ENCOFRADOS, SL** mantendrá a **GRATEC, S.A.** libre y exenta de responsabilidad por las obligaciones que tenga o adquiera con terceros por considerarse tales obligaciones ajenas a **GRATEC, S.A.** y a este contrato.

Todos los medios materiales utilizados por **MORE ENCOFRADOS, SL** deberán cumplir la normativa vigente y singularmente, las prescripciones contenidas en la vigente Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y en el RD citado, y demás disposiciones legales, reglamentarias y convencionales, y en particular deberán cumplir las previsiones del “Estudio de Seguridad y Salud” de la Obra, previsto en el artículo 5 del RD citado, así como los “Planes de Seguridad y Salud”, exigidos en el artículo 7 del RD citado, que aporten los contratistas o subcontratistas que se incorporen a la ejecución de las obras.

Corresponde a **MORE ENCOFRADOS, SL** a tenor del artículo 11 apartado 1º d) del RD citado, informar y facilitar las instrucciones adecuadas a contratistas y subcontratistas, incluidos los trabajadores autónomos, sobre todas las medidas que hayan de adoptarse durante la ejecución de la obra; **MORE ENCOFRADOS, SL** entregará al Coordinador de Seguridad acreditación por escrito del cumplimiento de esta obligación.

**GRATEC, S.A.** mantendrá el “Libro de Incidencias” en todo momento en el centro de trabajo, para comprobar y seguir el cumplimiento del Estudio de Seguridad y Salud, que conservará en su poder el Coordinador de Seguridad, y en su ausencia en poder de la Dirección Facultativa.



Nº contrato: 24

En particular, el “Coordinador de Seguridad” designado y el responsable del Servicio de Prevención de la PROPIEDAD convocarán con periodicidad al menos mensual a **GRATEC, S.A.** y a las eventuales subcontratas, entre ellas **MORE ENCOFRADOS, SL** para celebrar reuniones de cooperación en materia de seguridad y salud, a tenor del artículo 24 de la LPRL y normas concordantes. **MORE ENCOFRADOS, SL** designará a la persona o personas que acudirán a estas reuniones de las que se levantará acta en relación con las cuestiones abordadas y con las observaciones, recomendaciones u otros realizados.

**GRATEC, S.A.** se reserva el derecho de comprobar el buen estado de los medios materiales de **MORE ENCOFRADOS, SL** para que en todo momento se encuentren en las debidas condiciones de servicio y seguridad, sin que ello implique asunción de responsabilidad alguna por parte de **GRATEC, S.A.**

**MORE ENCOFRADOS, SL** deberá adherirse al Plan de Seguridad y Salud elaborado por **GRATEC, S.A.** para el centro de trabajo o bien, podrá presentar su propio Plan de Seguridad y Salud referente a los trabajos de **MORE ENCOFRADOS, SL** para ser aprobado por el Coordinador en Materia de Seguridad y Salud designado por la Propiedad.

#### ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD:

**MORE ENCOFRADOS, SL** se obliga a no divulgar a terceras partes, la “Información Confidencial”, que reciba de **GRATEC, S.A.**, así como toda la información referente a la obra y a los trabajos encomendados.

#### UNDÉCIMA: REPRESENTACION.

**MORE ENCOFRADOS, SL** durante la ejecución de los trabajos, tendrá en la obra un representante con facultades suficientes para recibir y ejecutar con plena responsabilidad cuantas órdenes e indicaciones le sean hechas por **GRATEC, S.A.**

#### DUODECIMA: RESOLUCION DE CONTRATO.

Además de las indicadas en la Cláusula anterior serán causa de resolución del contrato:

- A) El incumplimiento por parte de **MORE ENCOFRADOS, SL** de cualquiera de las cláusulas de este contrato.
- B) El incumplimiento de los plazos de ejecución establecido en el Plan de Trabajo.

- C) El incumplimiento de las Obligaciones Laborales, o de las normas de Seguridad e Higiene.
- D) La suspensión de los trabajos objeto de este contrato, por un plazo superior a una semana, debido a actos u omisiones imputables a **MORE ENCOFRADOS, SL**
- E) La extinción de la personalidad jurídica de cualquiera de las partes.
- F) La quiebra o suspensión de pagos de cualquiera de las partes contratante sin perjuicio de los derechos y acciones que a cada una pueda corresponder.
- G) El mutuo acuerdo de las partes con los efectos que en el mismo se establezcan.

Cualquiera de las causas de resolución antes dichas, a excepción del mutuo acuerdo, dará derecho a la otra parte contratante, que no hubiese incurrido en ella o no la hubiese provocado, a la indemnización por daños y perjuicios derivados de la misma.

**GRATEC, S.A.**, habida cuenta de su responsabilidad ante la PROPIEDAD, se reserva expresamente el derecho a resolver en cualquier momento el presente Contrato, si a su juicio, el desarrollo o ejecución de los trabajos, instalaciones o materiales, que realiza o coloca **MORE ENCOFRADOS, SL** no se ajustan al ritmo pactado, sin que en este caso corresponda a **MORE ENCOFRADOS, SL** indemnización alguna por daños y perjuicios en razón de la obra que dejara de ejecutar o por cualquier otro motivo.

**MORE ENCOFRADOS, SL** renuncia expresamente discutir el derecho **GRATEC, S.A.** sobre la procedencia de la resolución anterior.

En caso de resolución de este Contrato por causas imputables a **MORE ENCOFRADOS, SL** éste perderá la retención establecida, la cual se aplicará a subsanar los daños ocasionados a **GRATEC, S.A.**, sin perjuicio de las acciones ulteriores a que hubiere lugar, quedando afectados, y en suspenso, todos los pagos pendientes de vencimiento hasta la liquidación que se practique como consecuencia de tal resolución.



**DECIMOTERCERA: IMPUESTOS.**

Todos los Impuestos, Tasas, o Tributos, excepto el I.G.I.C., que puedan afectar al presente Contrato o ejecución de los trabajos a que se refiere, así como los gastos derivados de su posible elevación a escritura pública serán a cargo de **MORE ENCOFRADOS, SL**

**DECIMOCUARTA: JURISDICCIÓN**

Ambas partes, con renuncia su propio fuero, si otro tuvieran, se someten expresamente para la resolución de cuantas cuestiones resulten del presente Contrato, a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales de Las Palmas de Gran Canaria.

En los términos convenidos y ratificándose ambas partes, firman el presente Contrato, en el lugar y fecha expresados en el encabezamiento.

**MORE ENCOFRADOS, SL**

**GRATEC, S.A.**

Fdo. D. Adonay del Pino Reyes Díaz ,María  
Ginella Montesdeoca Ramos

Fdo. D. Carmelo Armas Cabrera

VIVIENDAS,  
GARAJES Y  
Presupuesto

Código	Nat	Ud	Resumen	Comentario	N	Longitud	Anchura	Altura	Parcial	CanPres	PrPres	ImpPres
C02	Capítulo		CIMENTOS Y CONTENCIONES							1	25.819,21	25.819,21
2.01	Partida	m2	Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm²							28,26	12,80	361,68

SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE  
Hormigón en masa de limpieza y  
nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm²,  
de 10 cm de espesor medio, en base de  
cimentaciones, incluso elaboración, puesta  
en obra, curado y nivelación de la  
superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-  
C. MANO DE OBRA NO SE ICLUYE  
NINGUN TIPO DE MATIAR NI MEDIOS  
AUXILIARES

				ZAPATAS								
				AI SLADAS	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
				P8	1	2,60	2,60	0,10	0,68			
				P9	1	2,95	2,95	0,10	0,87			
				P10	1	3,00	3,00	0,10	0,90			
				P11	1	2,75	2,75	0,10	0,76			
				P14	1	2,90	2,90	0,10	0,84			
				P15	1	2,75	2,75	0,10	0,76			
				P18	1	2,20	2,20	0,10	0,48			
				P19	1	2,45	2,45	0,10	0,60			
				P25	1	2,60	2,60	0,10	0,68			
				P33	1	1,95	1,95	0,10	0,38			
				P34	1	1,60	1,60	0,10	0,26			
				P35	1	2,30	2,30	0,10	0,53			
				P36	1	1,70	1,70	0,10	0,29			
				(P32-P45)	1	3,35	3,35	0,10	1,12			
				(P37-P38-P39- P40-P41-P42- P43-P44-P46)	1	6,65	6,65	0,10	4,42			
				ZAPATAS DE								
				MUROS	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
				Tramo P1-P6	1	22,75	1,20	0,10	2,73			
				Tramo P6-P-P17	1	19,65	0,85	0,10	1,67			
				Tramo P17-P20	1	2,85	1,00	0,10	0,29			
				Tramo P20-P23	1	13,35	0,90	0,10	1,20			
				Tramo P24-P- P30	1	4,40	0,85	0,10	0,37			
					1	10,40	0,85	0,10	0,88			
					1	3,45	0,85	0,10	0,29			
				Tramo P30-P31	1	2,10	0,85	0,10	0,18			
				Tramo P31-P1	1	6,10	0,85	0,10	0,52			
					1	3,55	0,85	0,10	0,30			
				VIGAS								
				RIOSTRAS	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
				EJE X	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
				Tramo P12-P11	1	1,35	0,60	0,10	0,08			
				Tramo P11-P10	1	2,45	0,60	0,10	0,15			
				Tramo P10-P9	1	2,90	0,60	0,10	0,17			
				Tramo P9-P8	1	2,00	0,60	0,10	0,12			
				Tramo P8-P7	1	2,35	0,60	0,10	0,14			
				Tramo P31-P32	1	2,15	0,60	0,10	0,13			
				Tramo P38-P14	1	3,90	0,60	0,10	0,23			
				Tramo P14-P13	1	2,00	0,60	0,10	0,12			
				Tramo P29-P45	1	3,20	0,60	0,10	0,19			
				Tramo P41-P15	1	4,00	0,60	0,10	0,24			
				Tramo P15-P16	1	2,10	0,60	0,10	0,13			
				Tramo P28-P33	1	2,30	0,60	0,10	0,14			
				Tramo P33-P39	1	2,10	0,60	0,10	0,13			
				Tramo P27-P34	1	2,50	0,60	0,10	0,15			
				Tramo P34-P36	1	1,80	0,60	0,10	0,11			
				Tramo P26-P35	1	3,75	0,60	0,10	0,23			
				Tramo P35-P25	1	2,30	0,60	0,10	0,14			
				Tramo P25-P19	1	1,60	0,60	0,10	0,10			
				Tramo P19-P18	1	1,70	0,60	0,10	0,10			
				EJE Y	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
				Tramo P2-P11	1	2,50	0,60	0,10	0,15			
				Tramo P3-P10	1	2,35	0,60	0,10	0,14			
				Tramo P4-P9	1	2,60	0,60	0,10	0,16			
				Tramo P5-P8	1	2,00	0,60	0,10	0,12			
				Tramo P11-P32	1	4,80	0,60	0,10	0,29			
				Tramo P10-P37	1	4,00	0,60	0,10	0,24			
				Tramo P9-P38	1	4,65	0,60	0,10	0,28			
				Tramo P8-P14	1	3,85	0,60	0,10	0,23			
				Tramo P45-P33	1	2,00	0,60	0,10	0,12			
				Tramo P33-P34	1	1,75	0,60	0,10	0,11			
				Tramo P34-P35	1	0,95	0,60	0,10	0,06			
				Tramo P35-P23	1	3,45	0,60	0,10	0,21			
				Tramo P39-P36	1	1,95	0,60	0,10	0,12			
				Tramo P36-P25	1	3,40	0,60	0,10	0,20			
				Tramo P36-P19	1	4,60	0,60	0,10	0,28			
				Tramo P25-P22	1	0,60	0,60	0,10	0,04			
				Tramo P41-P19	1	4,20	0,60	0,10	0,25			
				Tramo P19-P21	1	1,50	0,60	0,10	0,09			
				Tramo P14-P15	1	2,60	0,60	0,10	0,16			
				Tramo P15-P18	1	2,90	0,60	0,10	0,17			
				Tramo P18-P20	1	1,25	0,60	0,10	0,08			
									2,01	28,26	12,80	361,68
				SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE								
				Horm.armado zapatas aisladas HA-								
2.02	Partida	m³	30/B/20/XC1, perdido							89,62	67,20	6.022,65

Hormigón armado en zapatas aisladas, HA-30/B/20/XC1, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m³/m², desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C. MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES

			ZAPATAS AISLADAS	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
			P8	1	2,40	2,40	0,85	4,90			
			P9	1	2,75	2,75	0,60	4,54			
			P10	1	2,80	2,80	0,60	4,70			
			P11	1	2,55	2,55	0,85	5,53			
			P14	1	2,70	2,70	0,60	4,37			
			P15	1	2,55	2,55	0,55	3,58			
			P18	1	2,00	2,00	0,50	2,00			
			P19	1	2,25	2,25	0,50	2,53			
			P25	1	2,40	2,40	0,85	4,90			
			P33	1	1,75	1,75	0,50	1,53			
			P34	1	1,40	1,40	0,50	0,98			
			P35	1	2,10	2,10	0,50	2,21			
			P36	1	1,50	1,50	0,40	0,90			
			(P32-P45)	1	3,15	3,15	0,75	7,44			
			(P37-P38-P39-P40-P41-P42-P43-P44-P46)	1	6,45	6,45	0,95	39,52			
							2,02		89,62	67,20	6.022,65
2.03	Partida	m³	Horm.armado zapatas muros HA-30/B/20/XC1, perdido						36,12	55,15	2.067,84

Hormigón armado en zapatas de muros, HA-30/B/20/XC1, realizado por bataches según indicaciones de la Dirección Facultativa, , incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m³/m², desencofrado, colocación de separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C. MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES

			ZAPATAS DE MUROS	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
			Tramo P1-P6	1	22,75	1,00	0,60	13,65			
			Tramo P6-P-P17	1	19,65	0,65	0,50	6,39			
			Tramo P17-P20	1	2,85	0,80	0,50	1,14			
			Tramo P20-P23	1	13,35	0,70	0,50	4,67			
			Tramo P24-P-P30	1	4,40	0,65	0,50	1,43			
				1	10,40	0,65	0,50	3,38			
				1	3,45	0,65	0,50	1,12			
			Tramo P30-P31	1	2,10	0,65	0,50	0,68			
			Tramo P31-P1	1	6,10	0,65	0,60	2,38			
				1	3,55	0,60	0,60	1,28			
							2,03		36,12	57,25	2.067,84
2.04	Partida	m³	SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE Horm.armado vigas riostras HA-30/B/20/XC1,perdido						21,25	68,30	1.451,24

Hormigón armado en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/XC1, realizado por bataches según indicaciones de la Dirección Facultativa, encofrado con una cuantía de 6 m³/m², desencofrado, s, separadores, puesta en obra, ibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE y DB SE-C. MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES

			VIGAS RIOSTRAS	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
			EJE X	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
			Tramo P12-P11	1	1,35	0,40	0,50	0,27			
			Tramo P11-P10	1	2,45	0,40	0,50	0,49			
			Tramo P10-P9	1	2,90	0,40	0,50	0,58			
			Tramo P9-P8	1	2,00	0,40	0,50	0,40			
			Tramo P8-P7	1	2,35	0,40	0,50	0,47			
			Tramo P31-P32	1	2,15	0,40	0,50	0,43			
			Tramo P38-P14	1	3,90	0,40	0,50	0,78			
			Tramo P14-P13	1	2,00	0,40	0,50	0,40			
			Tramo P29-P45	1	3,20	0,40	0,50	0,64			
			Tramo P41-P15	1	4,00	0,40	0,50	0,80			
			Tramo P15-P16	1	2,10	0,40	0,50	0,42			
			Tramo P28-P33	1	2,30	0,40	0,50	0,46			
			Tramo P33-P39	1	2,10	0,40	0,50	0,42			
			Tramo P27-P34	1	2,50	0,40	0,50	0,50			
			Tramo P34-P36	1	1,80	0,40	0,50	0,36			
			Tramo P26-P35	1	3,75	0,40	0,50	0,75			
			Tramo P35-P25	1	2,30	0,40	0,50	0,46			
			Tramo P25-P19	1	1,60	0,40	0,50	0,32			
			Tramo P19-P18	1	1,70	0,40	0,50	0,34			
			EJE Y	0	0,00	0,00	0,00	0,00			
			Tramo P2-P11	1	2,50	0,40	0,60	0,60			



[illegible]

2.08	Partida	m²	SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE Solera arm. c/malla 20x20x0,5, 10cm horm. HM-20	483,35	19,20	9.280,32
------	---------	----	--	--------	-------	----------

Solera ligera, para sobrecarga estática no mayor de 10 kN/m², formada por hormigón en masa HM-25/B/20/XC1, terminación fratasado en zona horizontal y rugoso en zona inclinada, de 15 cm de espesor, armada con malla electrosoldada # 20x20 cm D 6mm, y curador superficial incluso vertido, extendido, curado MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES

PLANTA					
SOTANO	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Garaje	1	355,35	0,00	0,00	355,35
Rampa	1	63,10	0,00	0,00	63,10
Trastero 1	1	3,00	0,00	0,00	3,00
Trastero 2	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 3	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 4	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 5	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 6	1	2,15	0,00	0,00	2,15
Trastero 7	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 8	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 9	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 10	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 11	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 12	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 13	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 14	1	3,57	0,00	0,00	3,57
Trastero 15	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 16	1	3,85	0,00	0,00	3,85
Trastero 17	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 18	1	2,10	0,00	0,00	2,10
Trastero 19	1	5,72	0,00	0,00	5,72
Trastero 20	1	5,81	0,00	0,00	5,81
Paso	1	11,40	0,00	0,00	11,40

2,08 483,35 19,20 9.280,32

C02 1 25.819,21 25.819,21

C04	Capítulo	ESTRUCTURAS DE HORMIGON	1	54.766,68	54.766,68
-----	----------	-------------------------	---	-----------	-----------

4.01	Partida	m³	SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE Horm. arm pilares, HA-30/B/20/XC1, B500SD	64,25	70,80	4.549,16
------	---------	----	--	-------	-------	----------

Hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/XC1, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE. SOLO MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES

De Cimentación a					
Forjado 1º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P1	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P2-P12	2	0,30	0,30	2,75	0,50
P3	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P10	1	0,40	0,40	2,75	0,44
P11	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P22	2	0,30	0,30	2,75	0,50
P23	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P29	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P30	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P31	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P33	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P34	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P35	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P36	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P37	1	0,35	0,35	2,75	0,34
P38	1	0,40	0,55	2,75	0,61
P39	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P40	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P42-P44	1	0,20	0,20	2,75	0,11
P43	1	0,40	0,40	2,75	0,44
P45	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P46	1	0,30	0,30	2,75	0,25
De Cimentación a					
Forjado 2º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P4	1	0,40	0,55	3,35	0,74
P5	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P6-P17	2	0,30	0,30	3,35	0,60
P7-P13-P16	3	0,30	0,30	3,35	0,90
P8	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P9	1	0,40	0,55	3,35	0,74
P11	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P14	1	0,40	0,40	3,35	0,54
P15	1	0,35	0,35	3,35	0,41
P18	1	0,40	0,40	3,35	0,54
P19	1	0,40	0,45	3,35	0,60
P20	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P21	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P24	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P25	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P26	1	0,30	0,30	3,35	0,30
P27-P28	2	0,30	0,30	3,35	0,60
P32	1	0,35	0,40	3,35	0,47
P41	1	0,45	0,45	3,35	0,68
De Forjado 1º a					
Forjado 2º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P47	1	0,40	0,40	0,30	0,05
De Forjado 1º a					
Forjado 3º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P1	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P2-P12	2	0,30	0,30	3,30	0,59

P3	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P10	1	0,40	0,40	3,30	0,53
P22	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P23	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P29	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P30	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P31	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P31	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P33	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P34	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P35	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P36	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P37	1	0,35	0,35	3,30	0,40
P38	1	0,40	0,50	3,30	0,66
P39	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P40	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P42-P44	2	0,20	0,20	3,30	0,26
P43	1	0,40	0,40	3,30	0,53
P45	1	0,30	0,30	3,30	0,30
P46	1	0,30	0,30	3,30	0,30
De Forjado 2º a					
Forjado 3º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P8	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P11	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P32	1	0,30	0,35	2,75	0,29
P24	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P25	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P26	1	0,30	0,30	2,75	0,25
P27-P28	2	0,30	0,30	2,75	0,50
De Forjado 2º a					
Forjado 4º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P4	1	0,40	0,55	3,50	0,77
P5	1	0,30	0,30	3,50	0,32
P6-P17	2	0,30	0,30	3,50	0,63
P7-P13-P16	3	0,30	0,30	3,50	0,95
P9	1	0,40	0,55	3,50	0,77
P14	1	0,40	0,40	3,50	0,56
P15	1	0,35	0,35	3,50	0,43
P16	1	0,40	0,40	3,50	0,56
P19	1	0,40	0,45	3,50	0,63
P20	1	0,30	0,30	3,50	0,32
P21	1	0,30	0,30	3,50	0,32
P41	1	0,45	0,45	3,50	0,71
P47	1	0,40	0,35	3,50	0,49
De Forjado 3º a					
Forjado 4º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P8	1	0,30	0,30	0,45	0,04
P38	1	0,40	0,45	0,45	0,08
De Forjado 3º a					
Forjado 5º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P1	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P2-P12	2	0,30	0,30	3,00	0,54
P3	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P10	1	0,40	0,40	3,00	0,48
P11	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P22	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P23	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P24	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P25	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P26	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P27-P28	2	0,30	0,30	3,00	0,54
P29	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P30	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P31	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P32	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P33	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P34	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P35	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P36	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P37	1	0,35	0,35	3,00	0,37
P39	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P40	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P42-P44	2	0,20	0,20	3,00	0,24
P43	1	0,40	0,40	3,00	0,48
P45	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P46	1	0,30	0,30	3,00	0,27
De Forjado 4º a					
Forjado 5º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P41	1	0,40	0,40	2,30	0,37
De Forjado 4º a					
Forjado 6º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P4	1	0,40	0,50	3,00	0,60
P5	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P6-P17	2	0,30	0,30	3,00	0,54
P7-P9-P16	3	0,30	0,30	3,00	0,81
P8	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P9	1	0,40	0,50	3,00	0,60
P14	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P15	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P18	1	0,40	0,40	3,00	0,48
P19	1	0,40	0,45	3,00	0,54
P20	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P21	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P38	1	0,40	0,45	3,00	0,54
P47	1	0,35	0,35	3,00	0,37
De Forjado 5º a					
Forjado 6º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P3	1	0,30	0,30	0,45	0,04
P11	1	0,30	0,30	0,45	0,04
P23	1	0,30	0,30	0,45	0,04
P25	1	0,30	0,30	0,45	0,04
P31	1	0,30	0,30	0,45	0,04
P32	1	0,30	0,30	0,45	0,04
De Forjado 5º a					
Forjado 7º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
P1	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P2-P12	2	0,30	0,30	3,00	0,54
P10	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P22	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P24	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P26	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P27-P28	2	0,30	0,30	3,00	0,54
P29	1	0,30	0,30	3,00	0,27
P30	1	0,30	0,30	3,00	0,27

Hormigón armado en vigas planas, HA-30/F/20/XC1, armado con 165 kg/m<sup>3</sup> separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE.  
SOLO MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES

FORJADO 1º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Pórtico 1	1	3,55	0,20	0,20	0,14
Pórtico 2	1	14,60	0,30	0,30	1,31
Pórtico 3	1	11,30	0,30	0,30	1,02
Pórtico 4	1	1,80	0,20	0,30	0,11
Pórtico 5	1	0,85	0,20	0,30	0,05
	1	3,40	0,25	0,30	0,26
Pórtico 6	1	2,05	0,30	0,30	0,18
Pórtico 7	1	5,30	0,40	0,30	0,64
Pórtico 8	1	2,40	0,30	0,30	0,22
Pórtico 9	1	4,20	0,30	0,30	0,38
Pórtico 10	1	2,35	0,20	0,30	0,14
Pórtico 11	1	4,25	0,30	0,30	0,38
Pórtico 12	1	13,40	0,30	0,30	1,21
Pórtico 13	1	4,15	0,20	0,30	0,25
Pórtico 14	1	5,65	0,30	0,30	0,51
Pórtico 15	1	3,60	0,30	0,30	0,32
Pórtico 16	1	9,30	0,30	0,30	0,84
Pórtico 17	1	3,75	0,30	0,30	0,34
Pórtico 18	1	10,30	0,30	0,30	0,93
Pórtico 20	1	4,65	0,50	0,30	0,70
	1	1,60	0,50	0,30	0,24
	1	3,65	0,40	0,30	0,44
	1	3,45	0,30	0,30	0,31
Pórtico 21	1	3,65	0,30	0,30	0,33
Pórtico 22	1	4,10	0,30	0,30	0,37
Pórtico 23	1	7,55	0,40	0,30	0,91
Pórtico 24	1	3,60	0,30	0,30	0,32
Pórtico 25	1	1,95	0,50	0,30	0,29
Pórtico 26	1	2,90	0,50	0,30	0,44
	1	2,25	0,50	0,30	0,34
Pórtico 27	1	0,80	0,20	0,20	0,03
Pórtico 28	1	1,95	0,20	0,30	0,12
Pórtico 29	1	10,65	0,30	0,30	0,96
Pórtico 31	1	0,80	0,20	0,20	0,03
Pórtico 32	1	3,70	0,30	0,30	0,33
Pórtico 33	1	3,35	0,50	0,30	0,50
FORJADO 2º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Pórtico 1	1	3,55	0,20	0,30	0,21
Pórtico 2	1	8,50	0,30	0,30	0,77
Pórtico 4	1	6,75	0,30	0,30	0,61
Pórtico 5	1	6,50	0,30	0,30	0,59
Pórtico 6	1	5,25	0,30	0,30	0,47
Pórtico 7	1	3,15	0,20	0,30	0,19
Pórtico 8	1	5,25	0,40	0,30	0,63
Pórtico 9	1	8,40	0,35	0,30	0,88
	1	2,55	0,30	0,30	0,23
Pórtico 10	1	2,10	0,50	0,30	0,32
	1	3,35	0,30	0,30	0,30
Pórtico 11	1	0,85	0,20	0,30	0,05
Pórtico 12	1	0,85	0,20	0,30	0,05

Pórtico 13	1	0,85	0,20	0,30	0,05
Pórtico 14	1	4,05	0,50	0,30	0,61
	1	5,25	0,60	0,30	0,95
	1	5,40	0,50	0,30	0,81
Pórtico 15	1	0,80	0,20	0,30	0,05
Pórtico 16	1	3,50	0,30	0,30	0,32
Pórtico 17	1	3,45	0,30	0,30	0,31
Pórtico 18	1	20,95	0,30	0,30	1,89
FORJADO 3º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Pórtico 1	1	3,55	0,20	0,20	0,14
Pórtico 2	1	14,65	0,25	0,30	1,10
Pórtico 3	1	11,30	0,30	0,30	1,02
Pórtico 4	1	1,80	0,20	0,30	0,11
Pórtico 5	1	0,90	0,20	0,30	0,05
	1	3,35	0,25	0,30	0,25
Pórtico 6	1	2,05	0,30	0,30	0,18
Pórtico 7	1	5,30	0,30	0,30	0,48
Pórtico 8	1	2,40	0,30	0,30	0,22
Pórtico 9	1	4,20	0,30	0,30	0,38
Pórtico 10	1	2,30	0,20	0,30	0,14
Pórtico 11	1	4,25	0,30	0,30	0,38
Pórtico 12	1	5,40	0,30	0,30	0,49
Pórtico 13	1	3,95	0,20	0,30	0,24
Pórtico 14	1	5,65	0,30	0,30	0,51
Pórtico 15	1	3,60	0,30	0,30	0,32
Pórtico 16	1	5,40	0,30	0,30	0,49
	1	8,25	0,25	0,30	0,62
Pórtico 17	1	18,00	0,30	0,30	1,62
Pórtico 18	1	10,30	0,30	0,30	0,93
Pórtico 20	1	4,60	0,30	0,30	0,41
	1	1,65	0,50	0,30	0,25
	1	3,65	0,40	0,30	0,44
	1	3,45	0,30	0,30	0,31
Pórtico 21	1	3,65	0,30	0,30	0,33
Pórtico 22	1	4,05	0,30	0,30	0,36
Pórtico 23	1	2,75	0,45	0,30	0,37
	1	4,85	0,40	0,30	0,58
Pórtico 24	1	3,60	0,30	0,30	0,32
Pórtico 25	1	1,90	0,50	0,30	0,29
Pórtico 26	1	0,80	0,20	0,20	0,03
Pórtico 27	1	2,90	0,50	0,30	0,44
	1	2,25	0,50	0,30	0,34
Pórtico 28	1	1,95	0,20	0,30	0,12
Pórtico 29	1	10,65	0,30	0,30	0,96
Pórtico 31	1	0,80	0,20	0,20	0,03
Pórtico 32	1	3,70	0,30	0,30	0,33
Pórtico 33	1	3,35	0,50	0,30	0,50
FORJADO 4º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Pórtico 1	1	3,55	0,20	0,30	0,21
Pórtico 2	1	8,50	0,30	0,30	0,77
Pórtico 4	1	6,75	0,30	0,30	0,61
Pórtico 5	1	6,50	0,30	0,30	0,59
Pórtico 6	1	5,25	0,30	0,30	0,47
Pórtico 7	1	3,15	0,20	0,30	0,19
Pórtico 8	1	5,25	0,40	0,30	0,63
Pórtico 9	1	8,40	0,35	0,30	0,88
	1	2,50	0,30	0,30	0,23
Pórtico 10	1	2,10	0,50	0,30	0,32
	1	3,30	0,30	0,30	0,30
Pórtico 11	1	0,85	0,20	0,30	0,05
Pórtico 12	1	0,85	0,20	0,30	0,05
Pórtico 13	1	0,85	0,20	0,30	0,05
Pórtico 14	1	4,05	0,50	0,30	0,61
	1	5,25	0,60	0,30	0,95
	1	5,40	0,50	0,30	0,81
Pórtico 15	1	0,85	0,20	0,30	0,05
Pórtico 16	1	3,50	0,30	0,30	0,32
Pórtico 17	1	3,40	0,30	0,30	0,31
Pórtico 18	1	20,95	0,30	0,30	1,89
FORJADO 5º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Pórtico 1	1	3,55	0,20	0,20	0,14
Pórtico 2	1	14,65	0,25	0,30	1,10
Pórtico 3	1	11,30	0,30	0,30	1,02
Pórtico 4	1	1,80	0,20	0,30	0,11
Pórtico 5	1	4,25	0,25	0,30	0,32
Pórtico 6	1	2,05	0,30	0,30	0,18
Pórtico 7	1	5,30	0,30	0,30	0,48
Pórtico 8	1	2,40	0,30	0,30	0,22
Pórtico 9	1	4,20	0,30	0,30	0,38
Pórtico 10	1	2,30	0,30	0,30	0,21
Pórtico 11	1	4,25	0,30	0,30	0,38
Pórtico 12	1	5,40	0,30	0,30	0,49
Pórtico 13	1	3,95	0,20	0,30	0,24
Pórtico 14	1	5,65	0,30	0,30	0,51
Pórtico 15	1	3,60	0,30	0,30	0,32
Pórtico 16	1	5,40	0,30	0,30	0,49
	1	8,25	0,25	0,30	0,62
Pórtico 17	1	18,00	0,30	0,30	1,62
Pórtico 18	1	10,30	0,30	0,30	0,93
Pórtico 20	1	4,60	0,50	0,30	0,69
	1	1,70	0,50	0,30	0,26
	1	3,65	0,40	0,30	0,44
	1	3,45	0,30	0,30	0,31
Pórtico 21	1	3,65	0,30	0,30	0,33
Pórtico 22	1	4,05	0,30	0,30	0,36
Pórtico 23	1	2,75	0,45	0,30	0,37
	1	4,85	0,40	0,30	0,58
Pórtico 24	1	3,60	0,30	0,30	0,32
Pórtico 25	1	1,90	0,50	0,30	0,29
Pórtico 26	1	0,80	0,20	0,20	0,03
Pórtico 27	1	2,90	0,50	0,30	0,44
	1	2,25	0,50	0,30	0,34
Pórtico 28	1	1,95	0,20	0,30	0,12
Pórtico 29	1	10,60	0,30	0,30	0,96
Pórtico 31	1	0,80	0,20	0,20	0,03
Pórtico 32	1	3,70	0,30	0,30	0,33
Pórtico 33	1	3,35	0,30	0,30	0,30
FORJADO 6º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
Pórtico 1	1	3,55	0,20	0,30	0,21
Pórtico 2	1	8,50	0,30	0,30	0,77
Pórtico 4	1	6,75	0,30	0,30	0,61
Pórtico 5	1	6,50	0,30	0,30	0,59
Pórtico 6	1	5,25	0,30	0,30	0,47
Pórtico 7	1	3,15	0,20	0,30	0,19
Pórtico 8	1	5,25	0,40	0,30	0,63
Pórtico 9	1	2,05	0,50	0,30	0,31
	1	3,35	0,30	0,30	0,30





																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

FORJADO 1º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
U1	1	7,00	0,00	0,00	7,00
U2	1	30,80	0,00	0,00	30,80
U3	1	28,55	0,00	0,00	28,55
U4	1	8,90	0,00	0,00	8,90
U5	1	6,70	0,00	0,00	6,70
U6	1	40,70	0,00	0,00	40,70
U7	1	1,65	0,00	0,00	1,65
U8	1	14,70	0,00	0,00	14,70
U9	1	0,95	0,00	0,00	0,95
U10	1	20,25	0,00	0,00	20,25
U11	1	0,20	0,00	0,00	0,20
U12	1	8,65	0,00	0,00	8,65
U13	1	3,05	0,00	0,00	3,05
U14	1	2,70	0,00	0,00	2,70
U15	1	0,55	0,00	0,00	0,55
U17	1	0,25	0,00	0,00	0,25
U18	1	19,65	0,00	0,00	19,65
U19	1	22,75	0,00	0,00	22,75
FORJADO 2º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
U1	1	0,90	0,00	0,00	0,90
U2	1	35,45	0,00	0,00	35,45
U3	1	74,15	0,00	0,00	74,15
U4	1	25,35	0,00	0,00	25,35
U5	1	2,65	0,00	0,00	2,65
U6	1	6,80	0,00	0,00	6,80
U7	1	31,45	0,00	0,00	31,45
U8	1	1,00	0,00	0,00	1,00
FORJADO 3º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
U1	1	58,20	0,00	0,00	58,20
U2	1	31,15	0,00	0,00	31,15
U3	1	27,70	0,00	0,00	27,70
U4	1	8,85	0,00	0,00	8,85
U5	1	40,95	0,00	0,00	40,95
U6	1	17,60	0,00	0,00	17,60
U7	1	20,30	0,00	0,00	20,30
U8	1	3,10	0,00	0,00	3,10
U10	1	0,50	0,00	0,00	0,50
U11	1	19,70	0,00	0,00	19,70
U12	1	22,80	0,00	0,00	22,80
FORJADO 4º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
U1	1	1,00	0,00	0,00	1,00
U2	1	35,75	0,00	0,00	35,75
U3	1	73,10	0,00	0,00	73,10
U4	1	24,20	0,00	0,00	24,20
U5	1	2,65	0,00	0,00	2,65
U6	1	6,75	0,00	0,00	6,75
U7	1	31,25	0,00	0,00	31,25
U8	1	1,00	0,00	0,00	1,00
FORJADO 5º	0	0,00	0,00	0,00	0,00
U1	1	58,05	0,00	0,00	58,05
U2	1	31,00	0,00	0,00	31,00
U3	1	27,70	0,00	0,00	27,70
U4	1	8,85	0,00	0,00	8,85
U5	1	40,70	0,00	0,00	40,70
U6	1	17,60	0,00	0,00	17,60
U7	1	20,30	0,00	0,00	20,30
U8	1	3,10	0,00	0,00	3,10

				U10	1	0,50	0,00	0,00	0,50				
				U11	1	19,70	0,00	0,00	19,70				
				U12	1	22,80	0,00	0,00	22,80				
				FORJADO 6º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				U1	1	0,85	0,00	0,00	0,85				
				U2	1	35,35	0,00	0,00	35,35				
				U3	1	72,70	0,00	0,00	72,70				
				U4	1	24,35	0,00	0,00	24,35				
				U5	1	3,00	0,00	0,00	3,00				
				U6	1	6,60	0,00	0,00	6,60				
				U7	1	31,15	0,00	0,00	31,15				
				U8	1	1,00	0,00	0,00	1,00				
				FORJADO 7º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				U1	1	57,65	0,00	0,00	57,65				
				U2	1	30,60	0,00	0,00	30,60				
				U3	1	27,00	0,00	0,00	27,00				
				U4	1	8,85	0,00	0,00	8,85				
				U5	1	40,75	0,00	0,00	40,75				
				U6	1	17,60	0,00	0,00	17,60				
				U7	1	20,30	0,00	0,00	20,30				
				U8	1	3,10	0,00	0,00	3,10				
				U10	1	0,50	0,00	0,00	0,50				
				U11	1	19,70	0,00	0,00	19,70				
				U12	1	22,85	0,00	0,00	22,85				
				FORJADO 8º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				U1	1	35,80	0,00	0,00	35,80				
				U2	1	73,10	0,00	0,00	73,10				
				U3	1	24,20	0,00	0,00	24,20				
				U4	1	6,85	0,00	0,00	6,85				
				U5	1	31,45	0,00	0,00	31,45				
				U6	1	1,00	0,00	0,00	1,00				
				FORJADO 9º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				U1	1	19,55	0,00	0,00	19,55				
							4,04			1.688,45	22,30	37.652,44	
4.05	Partida	m³	SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE Horm. arm losas HA-30/B/20/XC1, B500SD							5,31	50,35	267,36	
			Hormigón armado en losas, HA- 30/B/20/XC1, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 SD, incluso, colocación separadores, encofrado, vertido, desencofrado, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE. SOLO MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES.	FORJADO 1º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				L1	1	1,00	0,00	0,20	0,20				
				L2	1	0,10	0,00	0,20	0,02				
				L3	1	0,30	0,00	0,20	0,06				
				L4	1	0,95	0,00	0,20	0,19				
				FORJADO 3º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				L1	1	1,00	0,00	0,20	0,20				
				L2	1	0,25	0,00	0,20	0,05				
				L3	1	2,75	0,00	0,20	0,55				
				L4	1	0,50	0,00	0,20	0,10				
				L6	1	0,40	0,00	0,20	0,08				
				L7	1	1,05	0,00	0,20	0,21				
				FORJADO 5º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				L1	1	1,00	0,00	0,20	0,20				
				L2	1	0,25	0,00	0,20	0,05				
				L3	1	2,75	0,00	0,20	0,55				
				L4	1	0,50	0,00	0,20	0,10				
				L5	1	0,10	0,00	0,20	0,02				
				L6	1	0,30	0,00	0,20	0,06				
				L7	1	1,05	0,00	0,20	0,21				
				FORJADO 7º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				L1	1	1,00	0,00	0,20	0,20				
				L2	1	0,25	0,00	0,20	0,05				
				L3	1	2,75	0,00	0,20	0,55				
				L4	1	0,50	0,00	0,20	0,10				
				L5	1	0,10	0,00	0,20	0,02				
				L6	1	0,35	0,00	0,20	0,07				
				L7	1	1,05	0,00	0,20	0,21				
				FORJADO 8º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				L1	1	0,85	0,00	0,20	0,17				
				L2	1	2,70	0,00	0,20	0,54				
				FORJADO 9º	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				L1	1	2,75	0,00	0,20	0,55				
							4,05			5,31	50,35	267,36	
4.06	Partida	m³	SOLO MANO DE OBRA VERTIDO DE Horm. arm losas escalera HA- 30/B/20/XC1, B500SD							7,10	670,00	4.754,05	
			Hormigón armado en losas de escalera, HA-30/B/20/XC1, armado con 110 kg/m³ , colocación de, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/Código Estructural y C.T.E. DB SE. SOLO MANO DE OBRA SIN NINGUN TIPO DE MATERIAL NI MEDIOS AUXILIARES	NIVEL 1	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				Tramo	1	3,00	1,10	0,18	0,59				
				Meseta	1	2,40	1,20	0,18	0,52				
				Tramo	1	3,00	1,10	0,18	0,59				
				NIVEL 2	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				Tramo	1	3,00	1,10	0,18	0,59				
				Meseta	1	2,40	1,20	0,18	0,52				
				Tramo 1	1	3,00	1,20	0,18	0,65				
				NIVEL 3	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				Tramo	1	3,00	1,20	0,18	0,65				
				Meseta	1	2,40	1,20	0,18	0,52				
				Tramo	1	3,00	1,20	0,18	0,65				
				NIVEL 4	0	0,00	0,00	0,00	0,00				
				Tramo	1	3,00	1,20	0,18	0,65				
				Meseta	1	2,40	1,20	0,18	0,52				

Tramo	1	3,00	1,20	0,18	0,65				
				4,06		7,10	670,00	4.754,05	
				C04		1	54.766,68	54.766,68	
				SUBTOTAL		1	80.585,89	80.585,89	
				I.G.I.C. 7%			7%	5641,0123	
				TOTAL				86.226,90	

Asciende el presupuesto de ejecución mano de obra a la expresada cantidad de Ochenta y seis mil doscientos veintiseis euros con noventa céntimos.

Este presupuesto tiene una validez de 15 días.

Se realizará el primer pago del 15% del presupuesto total a la firma de este.

Horas operario por administracion 22,50 € por falta de material o tajo y por la realización de trabajos no contratados en el presupuesto.

Este presupuesto está basado en la medición que nos han facilitado, la medición se realizará basandose en los metros realmente ejecutados a cinta corrida, se descontaran los huecos superiores a 3 metros

Se certificará los días 25 de cada mes, con un plazo de 5 días de revisión, para la emisión de la factura y proceder a su pago del 1 al 10.

SE REALIZARÁN LOS PAGOS POR MEDIO DE TRANFERENCIA BANCARIA NUMERO DE CUENTA : IBAN ES22 0182 5063 5102 0166 5837