

Antonio Jordano C.G.  
E.-14351811  
Calle Escultor Fernández Márquez 8, 1ºB  
14012 - Córdoba

Antonio Gonzalez Moyano  
C/ Ministerio de la Vivienda 1, 1ºB  
14012 - Córdoba

En Córdoba a 11 de diciembre de 2024,

Muy Señor mío:

Le comunico que, como bien sabe, ha incurrido en **causa de terminación del contrato** de arrendamiento del inmueble sito en Plaza Escultor García Rueda, núm. 48 de Córdoba, por incumplimiento constante y continuo en el pago de la renta.

A día de hoy, adeuda la cantidad de 3 mensualidades de 1.352,23€ cada una, ascendiendo el importe total debido a la cantidad de CUATRO MIL CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CENTIMOS (4.056,69€) por dicho concepto, incumpliendo en consecuencia con las obligaciones pactadas en el contrato rector.

Como bien sabe, no es la primera vez que incumple su obligación de pago, y de manera sistemática no atiende a los cobros domiciliados por la cuenta bancaria como recoge el contrato.

En consecuencia, por la presente, y ante el incumplimiento continuo y reiterado en el tiempo del contrato de arrendamiento, le insto para que el plazo máximo de 5 días realice el abono del importe debido y le advierto que en caso de no hacerlo, emprenderé las acciones legales que me amparan.

En espera de noticias tuyas respecto al abono de la cantidad referida, reciba un cordial saludo.

