



# CONTRATO SERVICIO SEO

---

Fecha 26/03/2025  
Documento PS200262503

Posicionamiento web · Marketing online · Redes Sociales · Coach Press – Diseño Web

Este contrato es un acuerdo legalmente vinculante entre PASIONSEO Cristian Aguado Lizondo, con identificador 46766371b en adelante “el Proveedor”, y GRUPO MONTIEL OFICINAS 2025, S.L., con CIF: B75797571 en adelante “el Cliente”.

#### **Cont. 290532 Plan SEO Marketing Digital**

Las partes manifiestan expresamente que ejercen de empresario o profesional y este contrato se rige por el código de comercio.

**GRUPO MONTIEL OFICINAS 2025, S.L.**

B75797571

Carretera Madrid, KM 386

Representante legal: NORBERTO GARCÍA

FERNÁNDEZ – D.N.I.: 29.057.536-A

Cristian Aguado Lizondo

46766371B

c/ Tenor Massini 99

08028-Barcelona

## **OJETIVO DEL CONTRATO**

El presente contrato tiene por objeto la prestación de servicios de Optimización Web, SEO para la web del Cliente, según las tareas detalladas a continuación:

#### **SEO (Optimización para Motores de Búsqueda)**

- Análisis y optimización técnica del sitio web.
- Implementación de mejoras de indexación en Google Search Console (GSC).
- Auditoría y optimización del perfil de enlaces internos y externos.
- Estrategia de contenidos basada en palabras clave de alto impacto.
- Análisis de rendimiento SEO y seguimiento de KPIs.
- Mejoras de arquitectura y reestructuración web
- La inversión en las plataformas publicitarias, así como en medios digitales o linkbuildding externo no están incluidas y correrán a cargo del cliente. Tampoco están contemplados cualquier servicio, funcionalidad o herramienta no indicado en el presente contrato.

# Condiciones y Coste del Servicio

**Precio mensual del servicio:** 1500 € (IVA no incluido).

**Forma de pago:** El primer mes será 50% al inicio del servicio y 50% al finalizar el primer mes de contratación.

**Método de pago:** Transferencia bancaria a la cuenta designada por el Proveedor.

Pagar por transferencia bancaria a **BCO. SANTANDER con Número de cuenta ES9000490498742010740268**

Concepto: "**SEO - Montiel**"

**Plazo de pago:** El Cliente dispondrá de un plazo para realizar el pago correspondiente antes del inicio del primer mes de contratación. ABRIL

## OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR

Desarrollar la ejecución de las tareas indicadas en este contrato aplicando sus conocimientos y experiencia. Y alinear esos conocimientos con la parte de desarrollo.

Mantener comunicación fluida con el Cliente para la implementación de mejoras y resolución de dudas.

## OBLIGACIONES DEL CLIENTE

Facilitar los accesos a las plataformas necesarias para la implementación de mejoras (Google Search Console, Analytics, hosting, etc.).

Colaborar en la implementación de cambios técnicos si fueran necesarios a nivel de servidor o desarrollo web.

Realizar los pagos en los plazos acordados.

## DURACION Y TERMINACION

El contrato tendrá una duración de 6 meses, en un principio, hasta el 31 de octubre del 2025. A partir de dicha fecha se procederá a evaluar la renovación del contrato, y se revisarán las condiciones económicas de colaboración del presente por ambas partes. En caso de que cambien algunas de las condiciones, se procederá a la firma de un nuevo contrato. El servicio empezará el 01 de abril del 2025. Si alguna de las partes decide no seguir con la colaboración, ésta podrá ser cancelada en cualquier momento con un preaviso de 15 días naturales por cualquiera de las partes.

## CONFIDENCIALIDAD

El Proveedor se compromete a tratar toda la información y accesos proporcionados por el Cliente de manera confidencial, sin compartirlos con terceros sin autorización.

## LEGISLACION APLICABLE Y RESOLUCION DE CONFLICTOS

Este contrato se regirá por la legislación española. En caso de disputa, ambas partes acuerdan someterse a los tribunales de Barcelona, renunciando expresamente a cualquier otro fuero.

## USO EN PORTAFOLIO

El Cliente autoriza al Proveedor a incluir este proyecto en su portafolio profesional, salvo indicación contraria por escrito.

En prueba de conformidad, ambas partes firman el presente contrato en la fecha indicada.

a 26/03/2025



Firma del Proveedor: Cristian Aguado Lizondo

Firma del Cliente: \_\_\_\_\_

(GRUPO MONTIEL OFICINAS 2025, S.L.)