

CAPÍTULO 1. ACTUACIONES PREVIAS	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
01.02. DEMOLICIÓN DE CERRAMIENTO DE FACHADA	13,50	18,00 €	243,00 €
01.05. DEMOLICIÓN DE TABIQUE CERÁMICO	10,93	10,00 €	109,31 €
01.06. DEMOLICIÓN DE FALSO TECHO DE ESCAYOLA (Apertura de techos en comedor y para pasar instalación de radiadores)	10,00	10,00 €	100,00 €
01.07. DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO DE BALDOSA	47,25	10,00 €	472,50 €
01.08 .DESMONTAJE DE TARIMA FLOTANTE (VINILO)	27,30	6,00 €	163,80 €
01.10. DEMOLICIÓN DE BASE DE PAVIMENTO	23,25	13,00 €	302,25 €
01.12. GESTIÓN DE RESIDUOS	2,00	260,00 €	520,00 €
TOTAL CAPÍTULO 1. ACTUACIONES PREVIAS			1.910,86 €

CAPÍTULO 2A. ALBAÑILERÍA	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
02.01. CAPA DE COMPRESIÓN CON ARMADURA DE MALLAZO	15,65	18,00 €	281,70 €
02.04. TABIQUERÍA DE PLACA DE YESO LIGERO 15+70+15 CON AISLAMIENTO. TIPO CY-1	-11,06	38,70 €	-428,02 €
02.05. TRASDOSADO FACHADA CON AISLAMIENTO	8,93	34,25 €	305,85 €
TOTAL CAPÍTULO 2. ALBAÑILERÍA			159,53 €

CAPÍTULO 2B. EXTRA TRABAJOS POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
02.01.B. MODIFICAR VENTANA PEQUEÑA	1,00	150,00 €	150,00 €
02.02.B. MODIFICAR DINTELES SUPERIOR E INFERIOR VENTANA DORMITORIO 3 (POR NO INDICAR QUE LA VENTANA TENÍA CAJÓN)	1,00	80,00 €	INCLUIDO
02.03.B. MODIFICAR DINTELES SUPERIOR E INFERIOR VENTANA BAÑO 1 ESTANDO TERMINADO A FALTA DE ENCINTADO	1,00	0,00 €	0,00 €
02.04.B. MODIFICAR LATERAL ARMARIO TRASERO BAÑO 2 (MEDIDA ARMARIO)	1,00	60,00 €	60,00 €
02.05.B. MODIFICAR 2 VECES PARED VENTANA PATIO DE LUCES DORMITORIO 3 ESTANDO YA ENCINTADO. (ERROR EN MEDIDA DE VENTANA QUE DEBE ABSORVER EL TRASDOSADO)	2,00	70,00 €	140,00 €
02.06.B. DESMONTAR PLADUR YA EJECUTADO COMPLETAMENTE A FALTA DE ENCINTADO EN DIVERSAS ESTANCIAS TALES COMO BAÑOS 1-2 (TOALLEROS), PARED VENTANA PATIO DE LUCES DORMITORIO 3 (RADIADOR), PARED VENTANA PATIO LUCES TRASERO DORMITORIO 2 (RADIADOR), PARED VENTANA PATIO DE LUCES DORMITORIO 1 (RADIADOR).	1,00	400,00 €	400,00 €
02.07.B. REPLANTEO, APERTURA, TAPADO Y ENCINTADO DE 5 REGISTROS DE 50X50CM, 2 REGISTROS DE 110X60CM, 2 REGISTROS DE 35X15C, 1 REGISTRO DE 30X30CM (AYUDAS PARA INSTALACIÓN DE RADIADORES)	10,00	75,00 €	750,00 €
02.08.B. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE 6 REFUERZOS PARA LOS RADIADORES, 4 REFUERZOS PARA LOS TOALLEROS. 3 REFUERZOS PARA VENTILADORES Y 2 REFUERZOS PARA LA CALDERA	15,00	32,00 €	480,00 €
02.09.B. REPLANTEO, APERTURA Y REFUERZO TECHO EXISTENTE EN COMEDOR, PARA POSTERIOR EJECUCIÓN DE LUCERNARIO CON MEDIDAS DE 225X162CM	1,00	850,00 €	850,00 €
02.10.B. REPLANTEO Y POSTERIOR EJECUCIÓN DE TECHO EN EL ALTILO BAÑO 2 .	1,00	100,00 €	100,00 €
02.11.B. REPLANTEO Y POSTERIOR EJECUCIÓN DE MALETERO EN EL TECHO DEL ALTILO BAÑO 1	1,00	100,00 €	100,00 €
02.12.B. REPLANTEO Y POSTERIOR EJECUCIÓN DE HORNACINA EN EL BAÑO 1	1,00	250,00 €	250,00 €
TOTAL CAPÍTULO 2B. EXTRA TRABAJOS POR INDEFINICIÓN DE PROYECTOS			3.280,00 €

CAPÍTULO 3A. REVESTIMIENTOS	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
03.01. NIVELACIÓN SOLERA CON AUTONIVELANTE	1,00	808,23 €	808,23 €
03.06. FALSO TECHO PYL	-4,00	32,52 €	-130,08 €
03.08. PIEDRA ARTIFICIAL VIERTEAGUAS (Colocación)	8,00	18,00 €	144,00 €
03.09. JUNTA PAVIMENTOS SCHLUTER	12,00		0,00 €
TOTAL CAPÍTULO 3. REVESTIMIENTOS			822,15 €

CAPÍTULO 3B. EXTRAS PILARES, MOCHETAS, OSCUROS Y CORTINEROS	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
03.01.B PILAR COMEDOR	6,00	34,25 €	205,50 €
03.02.B TABICA COCINA	6,00	32,52 €	195,12 €
03.03.B PILAR COCINA	9,00	34,25 €	308,25 €
03.04.B MOCHETAS COCINA	6,00	34,25 €	205,50 €
03.05.B REMARCADO PASILLO-COCINA	6,00	32,52 €	195,12 €
03.06.B CORTINERO COCINA	7,90	32,52 €	256,91 €
03.07.B PILAR DORMITORIO 2 (1)	3,00	34,25 €	102,75 €
03.08.B PILAR DORMITORIO 2 (2)	6,00	34,25 €	205,50 €
03.09.B TABICA DORMITORIO 2	2,15	32,52 €	69,92 €
03.10.B PILAR ARMARIO PASILLO	6,00	34,25 €	205,50 €
03.11.B LED BAÑO 2	1,80	34,25 €	61,65 €
03.12.B PILAR DORMITORIO 1	12,00	34,25 €	411,00 €
03.13.B CAJÓN DORMITORIO 1	3,00	32,52 €	97,56 €
03.14.B CORTINERO DORMITORIO 3	3,90	32,52 €	126,83 €
03.15.B ARMARIO DORMITORIO 3	3,00	34,25 €	102,75 €
03.16.B PILAR DORMITORIO 3 (1)	6,00	34,25 €	205,50 €
03.17.B PILAR DORMITORIO 3 (2)	3,00	34,25 €	102,75 €
TOTAL CAPÍTULO 3. EXTRAS			3.058,10 €

CAPÍTULO 4. PINTURA	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
04.01. PINTURA PLASTICA LISA EN TECHOS (COLOR)	108,25	1,50 €	162,38 €
04.01. PINTURA PLASTICA LISA EN TECHOS	15,65	4,80 €	75,12 €
04.02. PINTURA PLASTICA LISA EN PAREDES (COLOR)	521,52	1,50 €	782,28 €
04.02. PINTURA PLASTICA LISA EN PAREDES (H ES A 2,80)	14,85	4,80 €	INCLUIDO
04.04. INCREMENTO PRECIO PINTURA EN COLOR	1,00	311,12 €	311,12 €
TOTAL CAPÍTULO 4. PINTURA			1.168,52 €

CAPÍTULO 5. CARPINTERÍA EXTERIOR	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
05.01. INCREMENTO POR CAMBIO DE COLOR, MEDIDA, SOLAPES Y COMPLICACIÓN EN INSTALACIÓN.	1,00	1.836,94 €	1.836,94 €
TOTAL CAPÍTULO 5. CARPINTERÍA EXTERIOR			1.836,94 €

CAPÍTULO 6. CARPINTERÍA INTERIOR	MEDICIÓN	PRECIO	TOTAL
06.01. TARIMA FLOTANTE MADERA NATURAL	17,42	33,00 €	574,86 €
06.02. RODAPIE DM LACADO BLANCO	17,42	5,90 €	102,78 €
TOTAL CAPÍTULO 5. CARPINTERÍA EXTERIOR			677,64 €

CAPÍTULO 7. FONTANERÍA	FONTANERÍA	PRECIO	TOTAL
07.01. ADAPTACION INSTALACION EXISTENTE CALEFACCION	-1,00	500,00 €	-500,00 €

07.01. INSTALACION DE CALEFACCIÓN SOLICITADA POR LA DF	1,00	2.000,00 €	2.000,00 €
07.02. ELEMENTO RADIADOR DE ACERO PRESUPUESTADO	-45,00	42,50 €	-1.912,50 €
07.02. ELEMENTO RADIADOR DE ACERO PRESUPUESTADO	-6,00	45,00 €	-270,00 €
07.02. ELEMENTO RADIADOR DE ACERO SOLICITADO POR LA DF	56,00	42,50 €	2.380,00 €
07.05. CONEXIÓN DE GAS DESDE CONTADOR HASTA CALDERA	1,00	180,00 €	180,00 €
07.06. CAMBIO DE BAJANTE DE URALITA A PVC	1,00	600,00 €	600,00 €
TOTAL CAPÍTULO 7. FONTANERÍA			2.477,50 €

CAPÍTULO 8. ELECTRICIDAD	FONTANERÍA	PRECIO	TOTAL
08.01. INSTALACION ELECTRICA (PRESUPUESTO 77)	0,00	42,75 €	0,00 €
08.02. DESMONTAJE DE MECANISMO	1,00	100,00 €	INCLUIDO
08.07. DESPLAZAMIENTO PORTERO AUTOMATICO	-1,00	195,00 €	-195,00 €
08.08. COLOCACIÓN DE VENTILADORES DE TECHO	3,00	40,00 €	120,00 €
TOTAL CAPÍTULO 8. ELECTRICIDAD			-75,00 €

CAPÍTULO 12. VARIOS	FONTANERÍA	PRECIO	TOTAL
12.02. ESTRUCTURA METALICA PARA MALETERO (DIFERENCIA COSTE)	1,00	535,00 €	INCLUIDO
TOTAL CAPÍTULO 8. ELECTRICIDAD			0,00 €

PRESUPUESTO DE OBRA			
CAPÍTULO 1. ACTUACIONES PREVIAS		1.910,86 €	
CAPÍTULO 2A. ALBAÑILERÍA		159,53 €	
CAPÍTULO 2B. EXTRA TRABAJOS POR INDEFINICIÓN DE PROYECTO		3.280,00 €	
CAPÍTULO 3A. REVESTIMIENTOS		822,15 €	
CAPÍTULO 3B. EXTRAS PILARES, MOCHETAS, OSCUROS Y CORTINEROS		3.058,10 €	
CAPÍTULO 4. BAÑO		1.168,52 €	
CAPÍTULO 5. CARPINTERÍA EXTERIOR		1.836,94 €	
CAPÍTULO 6. CARPINTERÍA INTERIOR		677,64 €	
CAPÍTULO 7. FONTANERÍA		2.477,50 €	
CAPÍTULO 8. ELECTRICIDAD		-75,00 €	
TOTAL PRESUPUESTO BASE IMPONIBLE			15.316,24 €