

CANTIDAD	CONCEPTO	IMPORTE
	CAPÍTULO 1 : ALBAÑILERIA	
	<u>GENERAL</u>	
15,00 m2	Mano de obra en instalación de falso techo de yeso laminado de 13mm de espesor sobre estructura metálica galvanizada y cierre de peto hacia salón. PASILLO Y COCINA	420,00
2,00 Ud.	Asentado de plato de ducha de resina. CUARTOS DE BAÑO	140,00
2,00 Ud.	Formación de murete en zona de ducha. Fábrica de ladrillo 40x20x4 tomado con mortero de cemento y enfoscado por ambas caras. Medida aprox. de 90x100cm. CUARTOS DE BAÑO	100,00
	<u>AMPLIACION SALON</u>	
1,00 Ud.	Desmontaje de ventanales con recuperación y posterior montaje.	320,00
7,00 m2	Demolición de ladrillo en fachada, incluso cámara de aire. Retirada de escombros al contenedor a pie de obra.	280,00
6,00 m2	Picado de solera y formación de nueva solera igualando con la solera del salón. Retirada de escombros al contenedor a pie de obra.	216,00
13,50 m2	Fabrica de ladrillo visto en ampliación de fachada. Ladrillo similar al existente tomado con mortero de cemento y enfoscado por su parte interior.	567,00
1,00 Ud.	Cámara de aire de fábrica de ladrillo 40x20x7cm tomado con mortero de cemento y enyesado por su cara interior. Aislante térmico de poliestireno	270,00
1,00 Ud.	Impermeabilización de encuentros entre ladrillo y forjado. Doble capa de tela asfáltica sobre imprimación bituminosa.	80,00
6,00 m2	Formación de falso techo de yeso laminado de 13mm de espesor sobre estructura metálica. Incluye encintado y lijado.	150,00
	<u>CUARTO DE BAÑO NIÑOS</u>	
1,00 Ud.	Picado y levantado de plaqueta en paredes y suelo. Retirada de escombros al contenedor a pie de obra.	200,00
1,00 Ud.	Desmontaje de bañera. Retirada de escombros al contenedor a pie de obra.	60,00
	<u>TOTAL</u>	<u>2803,00</u>

CANTIDAD	CONCEPTO	IMPORTE
	CAPÍTULO 5: SOLADOS Y ALICATADOS	
	<u>COCINA</u>	
22,00 m2	Mano de obra en ALICATADO y rejuntado de paredes con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye cuñas y calzos.	429,00
8,40 m2	Mano de obra en SOLADO y rejuntado de superficie con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye cuñas y calzos.	168,00
	<u>CUARTO DE BAÑO NIÑOS</u>	
14,00 m2	Mano de obra en ALICATADO y rejuntado de paredes con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye material de agarre.	273,00
1,00 Ud.	Mano de obra en SOLADO y rejuntado de superficie con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye material de agarre.	20,00
1,00 Ud.	Ingletado de piezas para esquina y zona de murete.	50,00
	<u>CUARTO DE BAÑO PRINCIPAL</u>	
21,00 m2	Mano de obra en ALICATADO y rejuntado de paredes con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye cuñas y calzos.	409,50
1,00 Ud.	Mano de obra en SOLADO y rejuntado de superficie con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye cuñas y calzos.	100,00
1,00 Ud.	Ingletado de piezas para esquina y zona de murete.	50,00
	<u>EXTERIOR TERRAZA SALON</u>	
1,00 Ud.	Mano de obra en colocación y rejuntado de una fila adicional de PLAQUETA cerámica recuperada y rodapié.	100,00
	<u>TOTAL</u>	<u>1599,50</u>

CANTIDAD	CONCEPTO	IMPORTE
	CAPÍTULO 3: VARIOS	
	<u>PINTURA</u>	
1,00 Ud.	Parcheado de pequeños deperfectos y grietas en vivienda. Aplicación de dos manos de pintura plástica satinada en color blanco ó tonos suaves.	879,44
	<u>OPCION SUELO PORCELANICO</u>	
82,58 m2	Mano de obra en SOLADO y rejuntado de superficie con sistema de cuñas autonivelantes. Plaqueta porcelánica rectificada de 60x120cm. Incluye cuñas y calzos.	1651,60
78,20 m2	Mano de obra en instalación y rejuntado de rodapié con sistema de cuñas autonivelantes. Rodapié porcelánico de 7x60cm. Incluye cuñas y calzos.	273,70
	<u>AYUDAS</u>	
1,00 Ud.	Ayudas de albañilería a diferentes oficios (apertura de rozas, recibido de tubos, tuberías, cajas,...). Incluye remates generales, yeso y emplastecidos.	800,00
1,00 Ud.	Limpieza y acarreos.	200,00
	<u>TOTAL</u>	<u>3804,74</u>

REFORMAS GUILLEN – Pº TALLERES, 3 – 28021 MADRID - Tfno: 657 65 51 00 - Email: reformasguillen@gmail.com