

From Isabel Turrillo Gutiérrez <isabel@turrillogs.es>
Subject **RV: DFund Valencia ISrael Students 1, SL**
To Laura Bohorquez <laura.bohorquez@turrillogs.es>
Date March 26, 2025 at 9:45:36 AM UTC

Isabel Turrillo Gutiérrez
Gerente
+ 34 691 674 860
+39 339 763 00 56
Turrillo Global Services
www.turrillogs.es



Worldwide Finance Awards 2024



Best International Taxation
Firm 2024 - Spain
&
Excellence Award in Accounting
Advisory 2024 - Spain

Sus datos de carácter personal se encuentran incluidos en la actividad de tratamiento "Clientes/Proveedores", de la que es responsable Turrillo Global Services- Isabel Turrillo , cuya finalidad es gestionar la relación con nuestros Clientes.
Finalidad basada en la ejecución de un contrato escrito o verbal que nos vincula con Vds.
Sus datos personales se mantendrán en tanto se mantenga la relación comercial, así como por los plazos establecidos en normativa aplicable para atender posibles responsabilidades.
Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, así como a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos, cuando procedan, ante TotalDat o al mail protecciondatos@turrillogs.es igualmente puede dirigirse a nosotros por esta misma vía para recibir información ampliada sobre nuestra Política de Protección de datos.

De: Maria Moreno <maria.moreno@turrillogs.es>
Enviado el: viernes, 31 de marzo de 2023 8:51
Para: 'Sara Amoros Martí' <sara.amoros@turrillogs.es>
Asunto: RE: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

Hola Sara,

Ya lo tienes contabilizado y guardado en la carpeta

De: Sara Amoros Martí [<mailto:sara.amoros@turrillogs.es>]
Enviado el: viernes, 31 de marzo de 2023 8:17
Para: maria.moreno@turrillogs.es
Asunto: RV: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

Sara Amorós Martí
Responsable Departamento Fiscal
+34 622 615 274
+34 962 023 504
Turrillo Global Services
www.turrilogs.es

Sus datos de carácter personal se encuentran incluidos en la actividad de tratamiento "Clientes/Proveedores", de la que es responsable Turrillo Global Services- Isabel Turrillo , cuya finalidad es gestionar la relación con nuestros Clientes.

Finalidad basada en la ejecución de un contrato escrito o verbal que nos vincula con Vds.

Sus datos personales se mantendrán en tanto se mantenga la relación comercial, así como por los plazos establecidos en normativa aplicable para atender posibles responsabilidades.

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, así como a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos, cuando procedan, ante TotalDat o al mail protecciondatos@turrialogs.es igualmente puede dirigirse a nosotros por esta misma vía para recibir información ampliada sobre nuestra Política de Protección de datos.

De: Amir Adibi [<mailto:amir@gold-invest.co.il>]

Enviado el: jueves, 30 de marzo de 2023 18:22

Para: Sara Amoros Marti <sara.amoros@turrialogs.es>; 'Lotta Hilgers' <l.hilgers@lh.legal>; 'Isabel Turrillo' <isabel@turrialogs.es>

CC: 'Guy Kleinboim' <guy@gbk-law.com>

Asunto: Re: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

עברית עברית Outlook

From: Sara Amoros Marti <sara.amoros@turrialogs.es>

Sent: Thursday, March 30, 2023 5:35:42 AM

To: Amir Adibi <amir@gold-invest.co.il>; 'Lotta Hilgers' <l.hilgers@lh.legal>; 'Isabel Turrillo' <isabel@turrialogs.es>

Cc: 'Guy Kleinboim' <guy@gbk-law.com>

Subject: RE: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

Good morning,

We need the bank's movements from 29/08/2022 to today's date. In order to be able to make the report correctly.

Best regards.

Sara Amorós Martí
Responsable Departamento Fiscal
+34 622 615 274
+34 962 023 504
Turrillo Global Services
www.turrialogs.es

Sus datos de carácter personal se encuentran incluidos en la actividad de tratamiento "Clientes/Proveedores", de la que es responsable Turrillo Global Services- Isabel Turrillo , cuya finalidad es gestionar la relación con nuestros Clientes.

Finalidad basada en la ejecución de un contrato escrito o verbal que nos vincula con Vds.

Sus datos personales se mantendrán en tanto se mantenga la relación comercial, así como por los plazos establecidos en normativa aplicable para atender posibles responsabilidades.

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, así como a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos, cuando procedan, ante TotalDat o al mail protecciondatos@turrialogs.es igualmente puede dirigirse a nosotros por esta misma vía para recibir información ampliada sobre nuestra Política de Protección de datos.

De: Amir Adibi [<mailto:amir@gold-invest.co.il>]

Enviado el: miércoles, 29 de marzo de 2023 15:07

Para: Sara Amoros Marti <sara.amoros@turrialogs.es>; 'Lotta Hilgers' <l.hilgers@lh.legal>; 'Isabel Turrillo' <isabel@turrialogs.es>

CC: 'Guy Kleinboim' <guy@gbk-law.com>

Asunto: Re: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

Mrs. Sara

Thanks for your email.

If so, this matter would be floating in any case, since the buyer of the lot/company may sell the apartments himself later. Would selling the company have prevented this risk? I am not sure.

Amir

עברית עברית Outlook

From: Sara Amoros Marti <sara.amoros@turrialogs.es>

Sent: Wednesday, March 29, 2023 8:54:45 AM

To: 'Lotta Hilgers' <l.hilgers@lh.legal>; 'Isabel Turrillo' <isabel@turrialogs.es>

Cc: 'Guy Kleinboim' <guy@gbk-law.com>; Amir Adibi <amir@gold-invest.co.il>

Subject: RE: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

Good morning,

We will prepare the report for you, but keep in mind that you were refunded the VAT for the year 2020 on the condition that the building was used for rental and not for sale. Maybe we can have problems with the Tax Agency.

Best regards.

Sara Amorós Martí
Responsable Departamento Fiscal
+34 622 615 274
+34 962 023 504
Turrillo Global Services
www.turrilogs.es

Sus datos de carácter personal se encuentran incluidos en la actividad de tratamiento "Clientes/Proveedores", de la que es responsable Turrillo Global Services- Isabel Turrillo , cuya finalidad es gestionar la relación con nuestros Clientes.

Finalidad basada en la ejecución de un contrato escrito o verbal que nos vincula con Vds.

Sus datos personales se mantendrán en tanto se mantenga la relación comercial, así como por los plazos establecidos en normativa aplicable para atender posibles responsabilidades.

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión y portabilidad de sus datos, de limitación y oposición a su tratamiento, así como a no ser objeto de decisiones basadas únicamente en el tratamiento automatizado de sus datos, cuando procedan, ante TotalDat o al mail protecciodatos@turrialogs.es igualmente puede dirigirse a nosotros por esta misma vía para recibir información ampliada sobre nuestra Política de Protección de datos.

De: Lotta Hilgers [<mailto:l.hilgers@lh.legal>]

Enviado el: miércoles, 29 de marzo de 2023 13:34

Para: Isabel Turrillo <isabel@turrialogs.es>; Sara Amorós Martí <sara.amoros@turrialogs.es>

CC: Guy Kleinboim <guy@gbk-law.com>; amir@gold-invest.co.il; Lotta Hilgers <l.hilgers@lh.legal>

Asunto: DFund Valencia ISrael Students 1, SL

Hi Isabel y Sara:

This morning I had a meeting with the buyer's lawyer. It seems that it is very complicated for him to grant a sale and purchase of shares and he has recommended his client to buy the land. In order to evaluate the option of selling the land and dissolving the entity later or selling the shares we urgently need a comparative calculation of the two scenarios. Can you please prepare a small report? It is very urgent, as the earnest money contract for the land is due to be signed next week.

The agreed purchase price for both cases is 1,460,000 €.

Please let me know if you need any further information.

Best regards,

Lotta Hilgers
Rechtsanwältin - Abogada

LH.legal

San Vicente Mártir 71-10
E-46007 Valencia

Phone +34 962 93 88 68
Fax +34 962 93 88 69
l.hilgers@lh.legal
www.lh.legal

Este mensaje y los ficheros anexos contienen información privada y son estrictamente confidenciales. Si ha recibido este correo por error, no está autorizado a leerlo, retenerlo o difundirlo y le pedimos que lo elimine de su sistema.

Diese Nachricht und Dateianhänge enthalten private Informationen und sind streng vertraulich. Wenn Sie sie irrtümlich erhalten haben, sind Sie nicht dazu ermächtigt, sie zu lesen, aufzubewahren oder weiterzuleiten und wir bitten Sie, die Daten von Ihrem Computer zu löschen.

This message and file attachments contain private information and are strictly confidential. Any reading, retention, distribution or copying of this communication by any person other than its intended recipient is prohibited. Please delete the data, if you have received it by mistake.