

**Informe de Solvencia**

# **CONSTRUCCION Y GESTION SDC SL**

**08/07/2024**

Fuente de datos: Experian® | Axesor

**RedClaimer**

**REDCLAIMER LEGALTECH S.L.**

Avda. Gran Capitán, 46, 1º, oficina 5  
Córdoba/España  
677304532

<https://redclaimer.es>  
[info@redclaimer.es](mailto:info@redclaimer.es)  
WhatsApp: 649036612

Resumen del Informe

## VIABILIDAD DE COBRO



Para llegar a este valor, se han tenido en consideración parámetros como:

- Scoring de valoración de la compañía
- Comportamiento de pagos de la compañía
- Estimación de la probabilidad de que la empresa produzca impagos a proveedores
- Capacidad máxima de solvencia estimada y su comparativa sectorial
- Presentación anual de cuentas
- Otros relativos a la capacidad y conducta de pago de la deudora

Ha de indicarse que el análisis realizado se fundamenta y sustenta en los datos que el cliente ha entregado, así como los aportados por la compañía **AXESOR | MONITORIZA**, por lo que a este respecto **RedClaimer** se mantiene en la distancia sobre la veracidad o exactitud de los mismos, declinando cualquier responsabilidad derivada de la inexactitud, desactualización, error u omisión de los datos necesarios para redactar este informe.

## Resumen de riesgo

**Constitución:** 02/12/2020

**Estado:** Activa

**Fecha de Última Publicación BORME:** 20/12/2022

**Acto de Última Publicación BORME:** Cambio de Domicilio Social

**CNAE:** 4122

**Descripción CNAE:** Construcción de edificios no residenciales

**Tamaño:** Microempresa

**Tamaño UE:** Microempresa



## Probabilidad de Impago



Probabilidad de impago empresarial  
¡Moderado!



Probabilidad de impago media sectorial  
¡Moderado!

## Riesgo Máximo Aconsejado

### Empresa

13.000 €

## Capacidad Máxima de Solvencia

Empresa	Medio del sector y mismo tamaño
57.000 €	32.686 €

## Resumen de Comportamiento en Pagos

### AA.PP. y Entidades Financieras y Comerciales



Aceptable

### Experian Bureau Empresarial (EBE)

**EBE®**    Núm. impagos: 0    Importe: 0 €

Acuerdos de Refinanciación e Incidencias Judiciales y Administrativas	Núm.	Importe
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO MERCANTIL	0	0 €
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0	0 €
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	0	0 €
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	1	0 €

## Información Financiera

	2021	2022	Var.2022-2021
Cifra de Negocios	442.008 €	774.285 €	75,17 %
Fondo de Maniobra	-26.227 €	3.430 €	113,08 %
Endeudamiento	267.293,55 €	197.790,18 €	-26 %
Autonomía Financiera	6,28 €	19,86 €	216,11 %
Free Cash Flow	112.965 €	-17.204 €	-115,23 %
Ebitda	24.113 €	54.855 €	127,49 %
BAI	20.349 €	41.470 €	103,79 %
Resultado Ejercicio	15.409 €	31.098 €	101,82 %
Plazo Medio Cobro (días)	82 €	44 €	-46,49 %
Plazo Medio Pago (días)	181 €	86 €	-52,18 %

Endeudamiento: endeudamiento total sin empresas del grupo

## Evolución Scoring axesor

Últimas 4 revisiones del scoring		Evolución	Fecha	Evento
21/03/24		<span style="color: orange;">💡 Negativa</span>	21/03/24	Revisión de incidencias judiciales a nombre del ente
25/07/23		<span style="color: green;">⬆️ Positiva</span>	25/07/23	Actualización de información relevante
20/12/22		<span style="color: blue;">= Neutra</span>	20/12/22	Actualización de información relevante
19/09/22		<span style="color: orange;">💡 Negativa</span>	19/09/22	Actualización de información relevante

## Probabilidad de Impago

Probabilidad estimada de impagos para los próximos 12 meses: **1,55 %** Moderado Riesgo

### Comparativa sectorial:

- CNAE: 4122 Construcción de edificios no residenciales
- Tamaño: Microempresa
- Número de empresas con las que se realiza la comparativa: 912

**1,55 %**

**3,21 %**

Posición relativa respecto al sector: ⬆️ Positiva

Probabilidad de impago empresarial  
¡Moderado!

Evolución de la empresa: 💡 Negativa

Probabilidad de impago media sectorial  
¡Moderado!

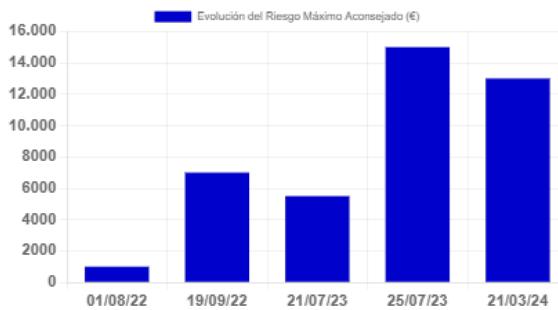
### Datos más relevantes

La probabilidad de que la sociedad incumpla sus obligaciones de pago en los vencimientos establecidos, estimada por nuestros modelos de calificación, es de un 1,551%.

En caso de que el impago llegase a suceder, la severidad de la pérdida dependerá de factores como la prontitud en el inicio de gestiones de recobro, de la existencia de documentos ejecutivos que soporten el crédito o la existencia de garantías o bienes libres de cargas a nombre del deudor. Por lo tanto, no debe interpretarse la probabilidad de incumplimiento únicamente como la pérdida de la totalidad del importe adeudado.

## Riesgo MÁXIMO Aconsejado

### Evolución del Riesgo MÁXIMO Aconsejado



El Riesgo máximo aconsejado del último año es de 13.000 €.  
La evolución es **negativa**.

Incidencias Judiciales				
Descripción	Número	Importe	Primera Referencia	Última Referencia
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO MERCANTIL	0	0 €		
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0	0 €		
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	0	0 €		
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	1	0 €	16/02/2024	16/02/2024

Detalle de Acuerdos de Refinanciación e Incidencias Judiciales y Administrativas

Tipo	Fecha	Demandante	Fase Publicada	Importe
Procedimientos ante Juzgados de lo Social	16/02/2024	UN DEMANDANTE	NOTIFICACION DE SENTENCIA	0 €