

## Informe de Solvencia

### SIFERA CONSTRUCCIONS EFICIENTS SOCIEDAD LIMITADA (B55052591)

22/07/2025

Fuente de datos: Experian® | Axesor

**Red**Claimer

**REDCLAIMER LEGALTECH S.L.**

Avda. Gran Capitán, 46, 1º, oficina 5  
Córdoba/España  
677304532

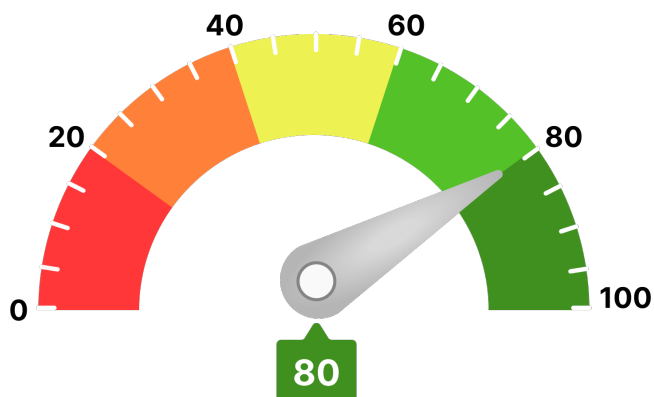
<https://redclaimer.es>

[info@redclaimer.es](mailto:info@redclaimer.es)

WhatsApp: 649036612

## Resumen del Informe

### VIABILIDAD DE COBRO



Para llegar a este valor, se han tenido en consideración parámetros como:

- Scoring de valoración de la compañía
- Comportamiento de pagos de la compañía
- Estimación de la probabilidad de que la empresa produzca impagos a proveedores
- Capacidad máxima de solvencia estimada y su comparativa sectorial
- Presentación anual de cuentas
- Otros relativos a la capacidad y conducta de pago de la deudora

Ha de indicarse que el análisis realizado se fundamenta y sustenta en los datos que el cliente ha entregado, así como los aportados por la compañía **AXESOR | MONITORIZA**, por lo que a este respecto **RedClaimer** se mantiene en la distancia sobre la veracidad o exactitud de los mismos, declinando cualquier responsabilidad derivada de la inexactitud, desactualización, error u omisión de los datos necesarios para redactar este informe.

## Resumen de riesgo

**Constitución:** 08/10/2009

**Estado:** Activa

**Fecha de Última Publicación BORME:**  
29/02/2024

**Acto de Última Publicación BORME:**  
Modificaciones estatutarias

**CNAE:** 4110

**Descripción CNAE:** Promoción inmobiliaria

**Tamaño:** Microempresa

**Tamaño UE:** PYME (Pequeña)

Scoring

5/10

Riesgo Moderado

### Probabilidad de Impago

3,25 %

Probabilidad de impago  
empresarial  
**¡Moderado!**

3,56 %

Probabilidad de impago  
media sectorial  
**¡Elevado!**

### Riesgo Máximo Aconsejado

**Empresa**

19.000 €

### Capacidad Máxima de Solvencia

**Empresa**

24.000 €

**Medio del sector y mismo tamaño**

16.809 €

## Resumen de Comportamiento en Pagos

AA.PP. y Entidades Financieras y Comerciales



Bueno

### Experian Bureau Empresarial (EBE)

EBE®

**Núm. impagos:**  
0

**Importe:**  
0 €

Acuerdos de Refinanciación e Incidencias Judiciales y Administrativas	Núm.	Importe
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO MERCANTIL	0	0 €
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0	0 €
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	0	0 €
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	0	0 €

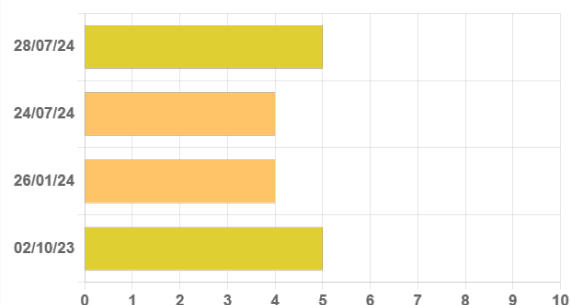
## Información Financiera

	2022	2023	Var.2023-2022
Cifra de Negocios	726.058 €	2.790.186 €	284,29 %
Fondo de Maniobra	550.926 €	1.135.310 €	106,07 %
Endeudamiento	1.258.121,51 €	1.814.182,48 €	44,20 %
Autonomía Financiera	20,80 €	20,92 €	0,60 %
Free Cash Flow	-104.767 €	-679.491 €	-548,57 %
Ebitda	24.413 €	173.155 €	609,26 %
BAI	18.647 €	167.513 €	798,35 %
Resultado Ejercicio	14.021 €	129.764 €	825,53 %
Plazo Medio Cobro (días)	121 €	46 €	-62,23 %
Plazo Medio Pago (días)	259 €	64 €	-75,45 %

Endeudamiento: endeudamiento total sin empresas del grupo

## Evolución Scoring axesor

### Últimas 4 revisiones del scoring



Evolución	Fecha	Evento
↑ Positiva	28/07/24	Actualización de información relevante
= Neutra	24/07/24	Actualización de información relevante
↓ Negativa	26/01/24	Actualización de información relevante
= Neutra	02/10/23	Actualización de información relevante

## Probabilidad de Impago

Probabilidad estimada de impagos para los próximos 12 meses: **3,25 % Moderado Riesgo**

### Comparativa sectorial:

- CNAE: 4110 Promoción inmobiliaria
- Tamaño: Microempresa
- Número de empresas con las que se realiza la comparativa: 10.017

Posición relativa respecto al sector: ↑ Positiva

Evolución de la empresa: ↑ Positiva

**3,25 %**

Probabilidad de impago  
empresarial  
**¡Moderado!**

**3,56 %**

Probabilidad de impago  
media sectorial  
**¡Elevado!**

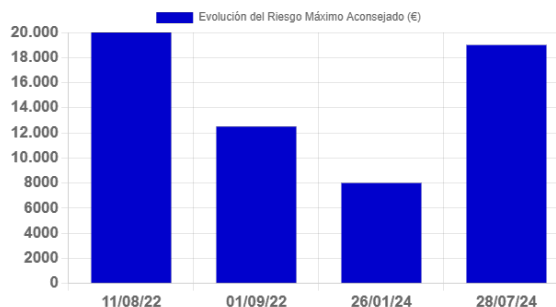
### Datos más relevantes

La probabilidad de que la sociedad incumpla sus obligaciones de pago en los vencimientos establecidos, estimada por nuestros modelos de calificación, es de un 3,250%.

En caso de que el impago llegase a suceder, la severidad de la pérdida dependerá de factores como la prontitud en el inicio de gestiones de recobro, de la existencia de documentos ejecutivos que soporten el crédito o la existencia de garantías o bienes libres de cargas a nombre del deudor. Por lo tanto, no debe interpretarse la probabilidad de incumplimiento únicamente como la pérdida de la totalidad del importe adeudado.

## Riesgo Máximo Aconsejado

### Evolución del Riesgo Máximo Aconsejado



El Riesgo máximo aconsejado del último año es de 19.000 €.  
La evolución es **positiva**.

#### Incidencias Judiciales

Descripción	Número	Importe	Primera Referencia	Última Referencia
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO MERCANTIL	0	0 €		
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0	0 €		
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	0	0 €		
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	0	0 €		