

Informe de Solvencia

CONSTRUYE Y E-DIFICA SL

27/05/2024

Fuente de datos: Experian® | Axesor

RedClaimer

REDCLAIMER LEGALTECH S.L.

Avda. Gran Capitán, 46, 1º, oficina 5
Córdoba/España
677304532

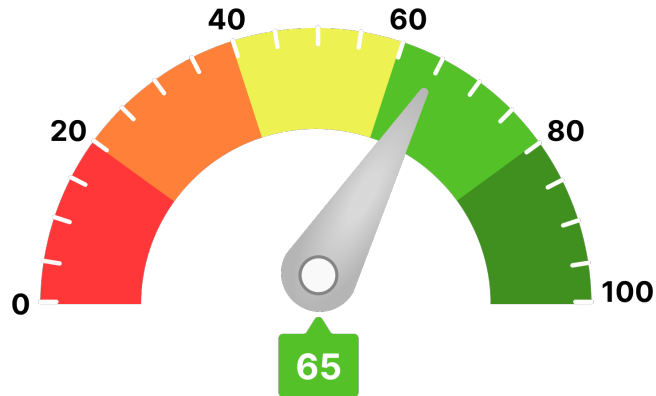
<https://redclaimer.es>

info@redclaimer.es

WhatsApp: 649036612

Resumen del Informe

VIABILIDAD DE COBRO



Para llegar a este valor, se han tenido en consideración parámetros como:

- Scoring de valoración de la compañía
- Comportamiento de pagos de la compañía
- Estimación de la probabilidad de que la empresa produzca impagos a proveedores
- Capacidad máxima de solvencia estimada y su comparativa sectorial
- Presentación anual de cuentas
- Otros relativos a la capacidad y conducta de pago de la deudora

Ha de indicarse que el análisis realizado se fundamenta y sustenta en los datos que el cliente ha entregado, así como los aportados por la compañía **AXESOR | MONITORIZA**, por lo que a este respecto **RedClaimer** se mantiene en la distancia sobre la veracidad o exactitud de los mismos, declinando cualquier responsabilidad derivada de la inexactitud, desactualización, error u omisión de los datos necesarios para redactar este informe.

Resumen de riesgo

Constitución: 27/11/2017
Estado: Activa
Fecha de Última Publicación BORME: 28/12/2017
Acto de Última Publicación BORME: Nombramientos
CNAE: 4121
Descripción CNAE: Construcción de edificios residenciales
Tamaño: Pequeña
Tamaño UE: PYME (Pequeña)



Probabilidad de Impago



Probabilidad de impago empresarial
¡Elevado!



Probabilidad de impago media sectorial
¡Elevado!

Riesgo Máximo Aconsejado

Empresa

21.000 €

Capacidad Máxima de Solvencia

Empresa

48.000 €

Medio del sector y mismo tamaño

151.377 €

Resumen de Comportamiento en Pagos

AA.PP. y Entidades Financieras y Comerciales



Experian Bureau Empresarial (EBE)

EBE® Núm. impagos: 0 Importe: 0 €

Acuerdos de Refinanciación e Incidencias Judiciales y Administrativas	Núm.	Importe
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO MERCANTIL	0	0 €
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0	0 €
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	0	0 €
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	0	0 €

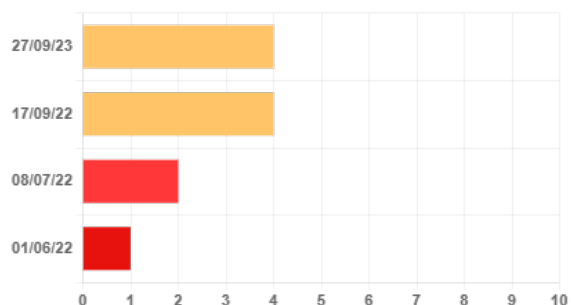
Información Financiera

	2021	2022	Var.2022-2021
Cifra de Negocios	2.023.421 €	1.864.224 €	-7,87 %
Fondo de Maniobra	92.910 €	45.349 €	-51,19 %
Endeudamiento	420.397,30 €	713.952,76 €	69,83 %
Autonomía Financiera	5,85 €	3,05 €	-47,86 %
Free Cash Flow	-108.848 €	19.806 €	118,20 %
Ebitda	35.922 €	31.877 €	-11,26 %
BAI	34.356 €	28.609 €	-16,73 %
Resultado Ejercicio	23.248 €	21.193 €	-8,84 %
Plazo Medio Cobro (días)	79 €	92 €	16,54 %
Plazo Medio Pago (días)	124 €	155 €	25,05 %

Endeudamiento: endeudamiento total sin empresas del grupo

Evolución Scoring axesor

Últimas 4 revisiones del scoring



Evolución	Fecha	Evento
Neutra	27/09/23	Actualización de información relevante
Positiva	17/09/22	Primera calificación con los nuevos modelos axesor
Positiva	08/07/22	Actualización de los estados financieros.
Negativa	01/06/22	Actualización de los estados financieros.

Probabilidad de Impago

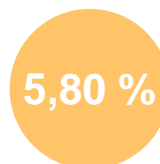
Probabilidad estimada de impagos para los próximos 12 meses: **5,80 % Elevado Riesgo**

Comparativa sectorial:

- CNAE: 4121 Construcción de edificios residenciales
- Tamaño: Pequeña
- Número de empresas con las que se realiza la comparativa: 3.054

Posición relativa respecto al sector: **Positiva**

Evolución de la empresa: **Neutra**



Probabilidad de impago
empresarial
¡Elevado!



Probabilidad de impago
media sectorial
¡Elevado!

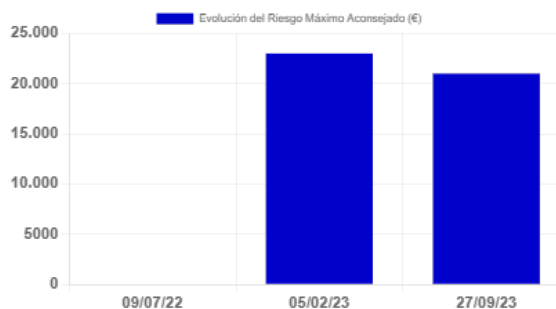
Datos más relevantes

La probabilidad de que la sociedad incumpla sus obligaciones de pago en los vencimientos establecidos, estimada por nuestros modelos de calificación, es de un 5,804%.

En caso de que el impago llegase a suceder, la severidad de la pérdida dependerá de factores como la prontitud en el inicio de gestiones de recobro, de la existencia de documentos ejecutivos que soporten el crédito o la existencia de garantías o bienes libres de cargas a nombre del deudor. Por lo tanto, no debe interpretarse la probabilidad de incumplimiento únicamente como la pérdida de la totalidad del importe adeudado.

Riesgo Máximo Aconsejado

Evolución del Riesgo Máximo Aconsejado



El Riesgo máximo aconsejado del último año es de 21.000 €. La evolución es **negativa**.

Incidencias Judiciales

Descripción	Número	Importe	Primera Referencia	Última Referencia
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO MERCANTIL	0		0 €	
INCIDENCIAS CON LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS	0		0 €	
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO CIVIL	0		0 €	
PROCEDIMIENTOS ANTE JUZGADOS DE LO SOCIAL	0		0 €	